



Noisy-le-Roi, le 26 OCT. 2023

Monsieur le Président de la Mission régionale
d'autorité environnementale (MRAe) d'Ile de
France
Service de la connaissance et du
Développement durable/DRIEAT
Département Évaluation environnementale
(DEE)
12 cours Louis Lumière - CS 70027
94307 VINCENNES CEDEX

Objet : Déclaration de projet Quartier Montgolfier – Noisy-le-Roi

Monsieur le Président,

Dans votre avis N° MRAe APPIF-2023-068 en date du 23 août 2023, vous nous avez fait part de votre analyse du dossier repris en objet et nous vous en remercions.

Vous trouverez en annexe à ce courrier l'OAP modifiée qui tient compte de vos recommandations. Nous y avons fait figurer les équipements publics à savoir l'équipement scolaire et le parking (plan page 12).

Concernant le résumé non technique, il sera séparé du reste de l'évaluation environnementale.

Par ailleurs, s'agissant de l'évolution de la ZAC Montgolfier, cette dernière n'étant plus à l'ordre du jour, elle ne saurait être une alternative au projet de quartier mixte (logements et activités) qui fait l'objet de la présente déclaration de projet.

Enfin, les études associées au projet d'implantation de ce nouveau quartier qui comprend des logements, des équipements publics, des commerces et des services tiennent compte des normes en vigueur, tant du point de vue de la qualité de l'air que des niveaux sonores ambiants.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'assurance de mes salutations distinguées.

Le Maire,

Marc TOURELLE



Adresser toute correspondance à :
Mairie de Noisy-le-Roi
37, rue André le Bourblanc - CS70032
78590 Noisy le Roi
01 30 80 08 30
mairie@noisyleroi.fr

