



# NOISY-LE-ROI

## LE MAG

MAGAZINE MUNICIPAL N°111 MARS À MAI 2025



### MÉMOIRE

**Les Cèdres  
de Noisy-le-Roi**

PAGE 6

### DOSSIER

**Noisy-le-Roi, une ville  
où il fait bon vivre**

PAGE 16

### TRAVAUX

**Les chantiers en cours**

PAGE 20

# PROPRIÉTÉS VENDUES PAR L'AGENCE



## CARDINAL IMMOBILIER

### 01 34 62 11 72

Votre agence sur la plaine de Versailles depuis 1981

[www.agenceducardinal.fr](http://www.agenceducardinal.fr)

ESTIMATION - VENTE - VIAGER - LOCATION - GESTION

## SOMMAIRE

PAGE 4  
AGENDA

PAGE 5  
ACTUALITÉ

PAGE 9  
SPORT

PAGE 10  
JUMELAGE

PAGE 11  
BIBLIOTHÈQUE

PAGE 12  
ENFANCE

PAGE 13  
JEUNESSE

PAGE 15  
SENIORS

PAGE 16  
DOSSIER  
CADRE DE VIE

PAGE 20  
TRAVAUX

PAGE 22  
PORTRAIT

PAGE 23  
INTERCO

PAGE 24  
ASSOCIATIONS

PAGE 30  
RETOUR EN IMAGES

PAGE 36  
VERSAILLES GRAND PARC

PAGE 37  
PRATIQUE

PAGE 38  
LA PAROLE AUX ÉLUS



MARC TOURELLE  
MAIRE DE NOISY-LE-ROI

**Révision du  
Plan Local  
d'Urbanisme :  
donnez votre  
avis !**

Après un long travail de préparation et de concertation, la Révision de notre Plan Local d'Urbanisme arrive bientôt à son terme avec la tenue de **l'enquête publique qui se déroulera du 13 mars au 22 avril 2025.**

La dernière occasion pour chacune et chacun de donner son avis. Le dossier complet de l'enquête publique sera disponible en Mairie ou sur le site de la Mairie à compter du début de l'enquête.

La personne désignée en qualité de commissaire enquêteur par le Tribunal Administratif assurera aussi des permanences en Mairie de Noisy-le-Roi.

J'ai toujours indiqué que cette Révision de notre PLU ne devait pas seulement être l'affaire de quelques-uns, élus, services, administrations, associations mais aussi et surtout l'affaire de tous parce qu'elle concerne l'avenir de notre commune et la façon dont nous voulons l'organiser, l'aménager et la vivre pour les quinze prochaines années.

Aussi, je vous invite vivement à y prendre votre part dans les prochaines semaines.

Une récente étude rassemblant une quarantaine de critères différents et citée par le journal le Parisien daté du 30 décembre dernier place notre commune au 3<sup>e</sup> rang national et au premier rang francilien.

Cela témoigne de ce que nous savons déjà, il fait bon vivre à Noisy-le-Roi !

Pour autant, **le défi est d'autant plus important, celui de maintenir un cadre de vie et une forte ambition qualitative et paysagère pour nos futurs aménagements.**

Dans un document intitulé « *Sur la route de la bonne ville* » l'écrivain Erik Orsenna décrit une ville qui, non contente d'assurer les besoins, répond aux attentes.

Attente de la facilité, une ville qui simplifie, autant qu'il est possible, la vie quotidienne.

Attente de la vitalité, du dynamisme d'aujourd'hui avec l'activité économique au dynamisme de demain avec les écoles.

Attente de l'équilibre qu'on atteint avec le tissage, tissage social, tissage intergénérationnel, tissage entre le bâti et le végétal.

Nous le voyons, les attentes et les défis sont nombreux et notre PLU se doit d'y répondre afin que nous puissions continuer à partager la fierté de notre ville.

Mettons donc chacune et chacun notre pierre à l'édifice afin que votre équipe municipale porte auprès de tous nos partenaires une vision la plus largement partagée, l'autorité d'une vision qui donne réalité à nos projets, à notre avenir et à celui de nos enfants.

Le Printemps revient bientôt et avec lui un beau programme de festivités que je vous invite à découvrir dans la page des *Rendez-vous de Noisy-le-Roi* à commencer par le Salon des Vins et des Saveurs des 8 et 9 mars... avec modération bien sûr !

Bonne rentrée à tous.

Bien fidèlement

# SUPER U

Commerçants autrement

## Noisy le Roi

**P** GRATUIT  
2H  
Zone bleue

Tél. : 01 34 62 96 56

Notre équipe vous accueille :  
Ouvert du lundi  
au samedi de 8h30 à 20h30  
et le dimanche  
de 8h30 à 12h45

CENTRE COMMERCIAL DE L'ORÉE DE MARLY

## Des spécialistes à votre service !



BOUCHERIE

POISSONNERIE

CHARCUTERIE

FRUITS ET LÉGUMES

FROMAGERIE



**U** DRIVE  
coursesu.com

Retrait **GRATUIT** en 2H

coursesu.com

Livraison  
**À DOMICILE**  
en 2H

\* Frais de 7€



RÉALISÉ PAR LA MAIRIE DE NOISY-LE-ROI ♦ ISSN 3073-4959  
SERVICE COMMUNICATION 01 30 80 08 31  
ACCUEIL MAIRIE 01 30 80 08 30 ♦ [www.noisyleroi.fr](http://www.noisyleroi.fr) ♦   
DIRECTEUR DE LA PUBLICATION MARC TOURELLE  
RÉDACTION : SERVICE COMMUNICATION, AURÉLIE GINESTET  
SERVICES MUNICIPAUX, ASSOCIATIONS, ÉLUS  
MISE EN PAGE : OREGIN ♦ [aurelie.ginestet@oregin.fr](mailto:aurelie.ginestet@oregin.fr) ♦ [www.oregin.fr](http://www.oregin.fr)  
RÉGIE PUBLICITAIRE : LVC COMMUNICATION  
PHOTOS : MAIRIE DE NOISY-LE-ROI, A. Astarita, Freepik  
IMPRESSION : M IMPRESSION - [WWW.MIMPRESSION.FR](http://WWW.MIMPRESSION.FR)  
IMPRIMÉ DANS LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT  
SUR PAPIER ÉCOCERTIFIÉ  
TIRAGE 4000 EXEMPLAIRES ♦ DISTRIBUTION BOÎTES AUX LETTRES  
SOCIÉTÉ MEDDLE 06 63 80 00 25





MÉMOIRE

# LES CÈDRES DE NOISY-LE-ROI : UNE HISTOIRE DE TRANSMISSION

Il est important pour la ville de Noisy-le-Roi de faire vivre son patrimoine végétal. Quand Jacqueline Auclair nous a sollicités pour nous raconter cette belle histoire du Cèdre de NLR, nous avons tout de suite accepté de poser une plaque commémorative qui sera implantée au printemps.

L'histoire des cèdres de Noisy-le-Roi illustre la transmission du patrimoine naturel à travers les siècles. En 1734, Bernard de Jussieu, botaniste lyonnais, plante un cèdre du Liban à Noisy-le-Roi. Après 264 ans, l'arbre est abattu les 28 et 29 septembre 1998, un événement relayé par « En Direct » (nov.-déc. 1998). Le soir de l'abattage, des graines de ses cônes sont

recueillies. En avril 1999, des jeunes pousses voient le jour. L'une d'elles est achetée en juin par Jacqueline Auclair lors de la Fête du Cèdre pour 10 francs. Le 10 novembre 1999, un nouveau cèdre, âgé de 35 ans, est planté à l'emplacement de l'ancien (« En Direct », janv.-fév. 2000). Le 13 février 2007, l'enfant cèdre de Jacqueline Auclair,

alors âgé de près de 8 ans, est transplanté à la Roseraie

Cette aventure botanique illustre la volonté de préserver un patrimoine végétal faisant partie de l'histoire de Noisy-le-Roi.

Une belle manière de rappeler que la nature, tout comme l'histoire, se réinvente sans jamais s'effacer complètement. ♦



# ÇA BOUGE À LA MAIRIE

DÉPART À LA RETRAITE

## Merci à Marie-Ange pour son engagement



**UN ENGAGEMENT SANS FAILLE AU SERVICE DES ENFANTS**

Depuis son arrivée dans la commune, Marie-Ange LAGIN a su se rendre indispensable dans les écoles maternelles où elle a œuvré. En tant qu'Agent Territorial Spécialisé des Écoles Maternelles (ATSEM), elle a toujours su allier patience, bienveillance et professionnalisme pour accompagner les tout-petits dans leur apprentissage. De l'accueil des enfants au matin, à l'aide lors des activités pédagogiques, en passant par la gestion des temps de récréation, sa présence a été marquante pour plusieurs générations d'élèves.

**UNE RELATION DE CONFIANCE AVEC LES ENSEIGNANTS ET LES PARENTS**

Durant sa carrière, Ma-

rie-Ange LAGIN a su bâtir des relations solides avec les enseignants et les parents d'élèves. Sa capacité à travailler en équipe, à collaborer étroitement avec les maitresses et à rassurer les familles a contribué à instaurer un climat de confiance et de sérénité dans les écoles. « Lors de mon arrivée en 2016 en tant que nouvelle directrice de l'école Kergomard, c'est Marie-Ange qui m'a accueillie et pris sous son aile pour me faire découvrir le fonctionnement, l'organisation de l'école et de la classe. Cela fait donc plus de 8 ans que nous travaillons ensemble. Elle est la mémoire de l'école et la mienne ! Elle trouve tout, vous cherchez une peinture spéciale, un papier rare, un outil spécifique, demandez à Marie-Ange, elle saura toujours le trouver...y compris mes clés que je sème régulièrement ! Je tiens à lui exprimer ma profonde gratitude pour toutes ces

années de dévouement à son métier, sa présence va indéniablement nous manquer ! », témoigne Mme Léon, directrice de Kergomard.

**UN NOUVEAU CHAPITRE À ÉCRIRE**

Le départ de Marie-Ange LAGIN marque le début d'un nouveau chapitre, son empreinte restera gravée dans la mémoire collective de toutes les générations qu'elle a accompagnées. Nous lui souhaitons une belle retraite et l'accomplissement de beaux projets personnels. ♦



ARRIVÉES

• Mariana SILVA VAZ  
En décembre, elle a intégré le service technique en tant qu'assistante. Une belle reconversion car Mariana travaillait auparavant auprès des enfants au sein du Multi Accueil des 2 Oies.



Christophe Ferreira



Cristina Primiano

• Christophe FERREIRA  
Nous l'avons accueilli début décembre au poste de responsable du Centre Technique Municipal (CTM). Il organise et coordonne les activités du CTM et assure le management de son équipe.

• Cristina PRIMIANO  
est arrivée début janvier. Une belle expérience acquise au sein de la mairie de Mareil Marly, elle assure l'instruction et le suivi des dossiers des marchés publics de la ville.

• Misael RAMOS CRUZ LOPES et Nordine CHEKHAB  
Courant janvier, deux agents ont été recrutés pour renforcer l'équipe du CTM, notamment au service de l'entretien des espaces publics. L'équipe du CTM est au complet !



Nordine Chekhab

Misael Ramos Cruz Lopes

FORMATION AUX PREMIERS SECOURS

## Apprendre les gestes qui sauvent !



**INSCRIVEZ-VOUS AUX PROCHAINES DATES**

- 20 mars
- 10 avril
- 22 mai
- 12 juin

Depuis 2016, nous avons dépassé les 700 personnes formées à ces gestes qui sauvent !

La Mairie de Noisy-le-Roi organise des formations aux premiers gestes qui sauvent avec la participation de la Croix Rouge de Versailles. Les séances sont dirigées par Yvon Coppin, formateur officiel à la Croix Rouge et organisées par Dany Mouton

(ancien Conseiller Municipal) en charge des inscriptions.

Ces sessions ont lieu au gymnase des Princes (rue des Princes) par groupe de 10, à partir de 14 ans. En fin de séance un certificat IPS vous sera transmis. ♦



INSCRIPTIONS UNIQUEMENT PAR SMS  
06 60 68 39 46

PARTICIPATION DE 10€ /PERSONNE AU PROFIT DE LA CROIX ROUGE FRANÇAISE. LES PERSONNES AYANT DÉJÀ PARTICIPÉ PEUVENT SE RÉINSCRIRE CAR IL EST CONSEILLÉ DE RÉACTUALISER LA FORMATION TOUS LES 3 ANS.



NOS COMMERCES

## CHANGEMENT DE PROPRIÉTAIRE

**Le restaurant Le Gondi, bien connu des habitants de Noisy-le-Roi, a été repris par un couple dynamique : Florence, Noiséenne de toujours et Zoubire, restaurateur expérimenté depuis plus de dix ans, tous les deux déjà très actifs dans la vie locale. Ils ont souhaité ouvrir un commerce au cœur de la ville pour renforcer leur lien avec les habitants.**

Fortes de leurs parcours respectifs et complémentaires, ils ont à cœur de faire du Gondi un lieu de vie convivial et chaleureux. Tout en conservant les produits déjà présents à la carte, le couple prévoit d'y ajouter leur touche personnelle avec quelques nouveautés, tout en privilégiant les achats auprès de producteurs locaux. Motivés par ce nouveau défi, ils entendent également contribuer à l'animation de la ville et au développement du restaurant. N'hésitez pas à venir les rencontrer et à redécouvrir Le Gondi, sous leur nouvelle direction !

✦ **DU MARDI AU JEUDI**  
12H - 14H  
**ET 19H - 21H**  
**VENDREDI ET SAMEDI**  
12H - 14H  
**ET 19H - 21H30**  
legondi.noisy@gmail.com  
01 34 62 09 07



LUNDI 27 JANVIER 2025 - PROJET CHAPONVAL

## Retour sur l'atelier n°1

Le projet a pour objectif de réaménager un site industriel à Noisy-le-Roi, historiquement façonné par l'horticulture. Avant ce 1<sup>er</sup> atelier, des visites sur site et une réunion publique ont eu lieu au mois de novembre.

Cet espace, fortement imperméabilisé, doit être transformé selon certains principes validés par la ville :

- Construction de 500 logements, dont 30 à 40 % de logements sociaux.
- Concentration des constructions sur les espaces déjà artificialisés.
- Mélange des typologies de logements avec une hauteur maximum de R+3.
- Conservation de certains éléments patrimoniaux (bâtiment central, éléments architecturaux spécifiques).
- Préservation de la trame végétale et des bassins existants.

### DÉROULEMENT DE L'ATELIER AVEC LES HABITANTS

Introduit par Christophe Molinski, 1<sup>er</sup> Adjoint, suivie d'une présentation du projet, les participants ont ensuite travaillé en sous-groupes autour des usages possibles des espaces publics.

Les principaux points abordés, un quartier pensé autour d'espaces publics intégrés à l'existant :

- développement d'un espace central structurant le quartier, proche du bâtiment historique,
- réhabilitation du bâtiment à shed pour de nouveaux usages à définir,

- réaménagement des bassins existants comme éléments valorisés du paysage.
- Les usages envisagés pour l'espace public central comprennent :
- la création d'un lieu polyvalent pouvant accueillir divers événements et activités,
- des espaces dédiés aux loisirs et à la détente,
- la promotion de la cohabitation entre les différents usagers (habitants, visiteurs, travailleurs).

### PROCHAINES ÉTAPES DE LA CONCERTATION PUBLIQUE

- **10 mars 2025, Atelier 2 :** l'organisation de l'espace
- **17 mars 2025, Atelier 3 :** les paysages urbains
- **31 mars 2025 :** réunion de restitution globale

✦ **UN SITE WEB EST DISPONIBLE POUR SUIVRE L'ÉVOLUTION DU PROJET ET PARTICIPER VIA UN QUESTIONNAIRE : CHAPONVAL-NOISY-LE-ROI.JENPARLE.NET.**



BASSIN D'APPRENTISSAGE

## PLOUF DE PRINTEMPS

La piscine Municipale ouvre ses portes du 14 au 18 avril, de 14h à 17h, offrant ainsi à ses habitants un espace dédié à la pratique sportive et au bien-être aquatique.

Encadré par ses Maîtres-Nageurs Sauveteurs, le bassin surveillé de 15m x 10m est équipé pour répondre aux attentes de tous :

- tapis, ballons, cages et frites aquatiques pour les amateurs de jeux et d'activités ludiques.
- vélos aquatiques pour une approche dynamique du sport-santé.
- une ligne d'eau réservée aux nageurs pour ceux qui souhaitent perfectionner leur technique ou s'entraîner.

Rendez-vous à la piscine municipale et profitez d'un moment de détente et de sport !

✦ **CONTACTEZ-NOUS**  
01 34 62 64 05  
sroussel@noisyleroi.fr  
RUELLE DE LA GRANDE CEINTURE  
DU LUNDI AU VENDREDI  
DE 14H À 17H

**ENFANTS - 12 ANS ACCOMPAGNÉS D'UN ADULTE BONNET OBLIGATOIRE SHORTS INTERDITS**

FAITES DU SPORTS - SAMEDI 24 MAI

## Bougez avec nous !

Le stade du SIBANO accueille "Faites du Sport", un événement organisé par les communes de Noisy-le-Roi et Bailly, en partenariat avec le tissu associatif local. Tout au long de l'après-midi, venez découvrir et participer à une multitude d'activités proposées par les associations locales. Une occasion unique de

tester de nouvelles disciplines, d'échanger avec les acteurs sportifs de votre commune et de profiter d'un moment convivial et dynamique. Rejoignez-nous et vivez une expérience sportive enrichissante, accessible à tous !



18 MAI 2025

## L'événement "Faites du vélo" revient !

La commune de Noisy-le-Roi, en partenariat avec Bailly, renouvelle sa grande fête du vélo familiale ! Au stade du SIBANO, dès 10h. Au programme :

- Parcours accessibles à tous
  - Animations ludiques pour petits et grands
  - Troc vélos : offrez une seconde vie à votre bicyclette
- Venez nombreux pour une journée sportive et conviviale en famille, placée sous le signe du partage et de la bonne humeur !

## CROSS DU COLLÈGE

Le jeudi 16 janvier, le principal et les professeurs du collège ont remis à l'association « Le Regard d'Émile » un chèque représentant l'ensemble des dons collectés lors du cross du Collège d'octobre, incluant les contributions des écoles élémentaires. Ce geste témoigne de la solidarité et de l'engagement de la communauté éducative. Un grand merci à tous les donateurs pour leur générosité et leur soutien à cette noble cause. Leur participation permet de renforcer l'impact de cette initiative. Merci à tous pour cette belle mobilisation.

ÉCOLE MUNICIPALE DES SPORTS

## Des vacances sportives

Pendant les vacances de Pâques, les enfants de la commune de niveau élémentaire pourront participer à l'École Municipale des Sports, qui se tiendra du 14 au 18 avril 2025.

Au programme :  
- découverte de deux disciplines captivantes : athlétisme et baseball,  
- encadrement par des éducateurs qualifiés,  
- un cadre ludique et dy-

namique pour s'amuser tout en développant de nouvelles compétences sportives.

Les inscriptions sont ouvertes via le portail famille de la commune.

Offrez à votre enfant une semaine de sport, de découverte et de convivialité ! Ne manquez pas cette occasion de faire bouger les jeunes Noiséens pendant les vacances.



## LES JEUNES DU TENNIS CLUB EN ESPAGNE !

Du 21 au 26 octobre 2024, accompagnés de 2 enseignants et 2 dirigeants, 12 jeunes de 10 à 17 ans ont eu l'opportunité et la chance de participer à un échange avec le club de tennis de Godella, renouant ainsi les contacts, 13 ans après la précédente rencontre. L'accueil fut extrêmement chaleureux,

que ce soit de la part de Monsieur le Maire et des élus, du président du comité de jumelage espagnol, du responsable des sports et du directeur sportif du club. Ce séjour a été une vraie réussite grâce à un groupe de jeunes joueuses et joueurs très sympathiques, joyeux et disciplinés, aux familles d'accueil aux petits soins pour eux, de même pour les adultes accompagnateurs un programme riche, préparé par nos amis espagnols, combinant tennis ou padel le soir ou en journée et visites culturelles sans oublier le très attendu tournoi de tennis avec les jeunes Espagnols et la paella typique de Valence. Il est certain que cette expérience sera inoubliable pour tous, porteuse pour ces jeunes qui se sont ouverts à une autre culture et ont noué des liens d'amitié avec des familles espagnoles si accueillantes. Nous sommes donc très impatients de recevoir les jeunes Espagnols et leurs accompagnateurs en mars prochain ! ♦



### REMISE DE MÉDAILLES

Les villes de Bailly et Noisy-le-Roi ont mis à l'honneur le trio de co-présidentes du comité de jumelage d'Albion en leur remettant les médailles de la ville. Dianne Guenin-Lelle l'a reçue au cours d'une cérémonie en octobre au collège de la Quintynie. Mae Ola Dunklin et Mary Slater n'étant pas présentes, elles les ont reçues des mains de la maire d'Albion, Victoria Garcia Snyder, le 9 janvier, lors d'une soirée organisée par le président de l'université d'Albion. Remerciements chaleureux à elles trois pour tout le travail qu'elles accomplissent auprès de la population de leur ville.



### Bravo aux élèves de Godella

Pour cette 3<sup>e</sup> édition du Festival de Guitare, coordonné par l'Ecole de musique, la ville de Noisy-le-Roi s'est associée à celle de Bailly pour préparer un programme qui mette en valeur la richesse du répertoire de la guitare. Ce fut l'occasion d'y associer 10 jeunes élèves du conservatoire de Godella et leurs 2 professeurs qui ont participé à tous les moments de ce festival. C'est la deuxième fois qu'ils y participent avec enthousiasme. Ils ont passé 3 jours remplis de musique en participant aux concerts prévus et en prenant part à des master classes. Néanmoins, ils ont pu dégager une demi-journée pour aller visiter le château de Versailles. Leur accueil dans les familles leur a permis de s'immerger dans la vie quotidienne familiale française et de chaleureux contacts se sont noués pendant ce week-end.

### PROCHAINS ÉVÉNEMENTS

- Accueil des joueurs de tennis de Godella du 17 au 21 mars
- Accueil des basketteurs d'Albion du 24 au 31 mai
- Délégation française à Albion mi septembre
- Randonnée en Espagne (région de Montserrat-Poble) début octobre pour une quinzaine de français.es.

Si vous êtes intéressés, merci d'envoyer un email au comité.

✉ [cjnrsecretariat@gmail.com](mailto:cjnrsecretariat@gmail.com)  
[www.cjnr.fr](http://www.cjnr.fr)



## CÉRÉMONIE DES VŒUX 2025

Monsieur le maire de Godella, José Maria Mussoles a fait le déplacement jusqu'à Noisy-le-Roi et Bailly pour participer à ces cérémonies et marquer ainsi l'importance que revêt pour lui ce jumelage. Ces échanges bénéficient à toutes les

tranches de la population dans une grande variété de domaines. Madame la maire d'Albion, Victoria Garcia Snyder, avait de son côté envoyé une vidéo pour faire part de ses bons vœux pour 2025 et renouveler l'intérêt de la ville pour ces échanges si enrichissants.



# Sur la ROUTE des FONDS MARINS

DU 15 AU 30 MARS 2025

Exposition itinérante  
*Océan, une plongée insolite*

conçue et réalisée par le Muséum national d'Histoire naturelle



DU 15 AU 30 MARS 2025

## PLONGEZ AU CŒUR DES FONDS MARINS

Du 15 au 30 mars, la bibliothèque de Noisy-le-Roi vous invite à une immersion exceptionnelle « Sur la route des fonds marins ».

Conçue par le Muséum national d'Histoire naturelle, cette exposition vous entraîne à la découverte des merveilles cachées des océans. À travers des images saisissantes et des contenus interactifs, explorez la diversité

des écosystèmes marins et leurs secrets. Présentée dans le cadre du festival du même nom, cette exposition bénéficie du soutien de la Ville de La Celle Saint-Cloud et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc. Accédez à cette aventure unique **aux horaires d'ouverture de la bibliothèque** et laissez-vous surprendre par la richesse du monde sous-marin ! ♦



### AGENDA

## À venir

### LES CONTES DU MERCREDI

Le programme est disponible en bibliothèque.

### VACANCES DE PRINTEMPS

Du samedi 12 au dimanche 27 avril 2025  
Fermeture le week-end de Pâques soit les 19-20 et 21 avril  
Pas d'ouverture le mercredi matin pour la jeunesse.  
Réouverture le lundi 28 avril

### COMITÉS DE LECTURE

En mars de nouveaux livres et en mai le numéro 58 du recueil « *Nous avons aimé* »  
Une sélection des meilleurs livres retenus par les bibliothécaires.

## PETITE ENFANCE

# C'EST LA FÊTE AU MULTI-ACCUEIL LES 2 OIES !

Comme tous les ans, l'équipe du multi-accueil Les 2 Oies a le plaisir de partager des temps festifs avec les enfants et leurs parents. Cette année ne fera pas exception !

Après une rentrée paisible, nous avons commencé avec la fête de l'automne. A cette occasion, les enfants étaient invités à se déguiser aux couleurs de l'été indien, et avaient réalisé des œuvres dans les mêmes tonalités. A la fin de l'année, le lutin de la crèche s'est agité et a montré aux enfants une partie de sa

créativité au travers de ses activités parfois insolites... Pour débuter 2025, le goûter festif proposé en salle de motricité en fin de journée a permis de nouvelles rencontres entre tous ; et notamment la rencontre entre le lutin de la crèche et celui de la ville. **Au programme d'ici cet été et selon une liste**

**non exhaustive** : des activités autour des 5 sens, la semaine de la Petite enfance sur le thème « *Encore ! Jouer à l'infini* », des réunions de rentrée avec les futurs parents, ainsi que la fête de fin d'année, qui aura lieu début juin, ... Tenez-vous prêts ! ♦

## ACCUEIL DE LOISIRS

## Kidizz

### Kidizz, l'allié des parents et des professionnels de l'enfance

Kidizz, application web et mobile dédiée aux parents dont les enfants sont accueillis au sein de l'accueil de loisirs leur permettant de suivre les activités de leur(s) enfants. Il est également conçu pour valoriser ces activités et vous

faire gagner du temps dans le partage des informations :  
- Découvrir les temps forts et activités des enfants à travers des photos, vidéos et récits.  
- Être informé des actualités, des événements et des plannings en temps réel.

Les professionnels partagent photos et ressources en temps réel avec les parents, renforçant ainsi la confiance et la transparence. Avec Kidizz nous valorisons le professionnalisme et le formidable travail de nos équipes.

#### 3 TYPES DE COMPTES POUR L'ACCUEIL DE LOISIRS AVEC DES PROFILS ADAPTÉS À NOTRE ORGANISATION



## ÉQUIPE

Les équipes peuvent partager du contenu avec les parents du ou des groupes auxquels ils sont assignés. Chaque compte équipe est personnalisable.



## DIRECTRICES/EURS

Les directrices ont le contrôle total de ce qui est partagé ainsi que la gestion des comptes professionnels et des familles.



## PARENTS

Par défaut, les parents sont en mode consultation. Ils ne peuvent ni communiquer entre eux, ni commenter. Ces paramètres sont personnalisables.

Toutes les données personnelles restent privées et ne sont pas exploitées. Kidizz est conforme à la nouvelle réglementation européenne RGPD et certifiés HDS (Hébergeur de données de santé).

### INSCRIPTIONS SCOLAIRES RENTRÉE 2025/2026

**ÉCOLE MATERNELLE**  
du lundi 10 février  
au jeudi 27 mars  
2025.

**ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE**  
du lundi 31 mars  
au mercredi 7 mai  
2025.

Sur rendez-vous uniquement, en Mairie auprès du service scolaire avec les documents suivants :

- Carnet de santé de l'enfant ou document attestant que l'enfant a subi les vaccinations obligatoires pour son âge : antidiptérique, antitétanique, antipoliomyélique, ou justifier d'une contre-indication.
- Justificatif de domicile de -3 mois à l'adresse de Noisy-le-Roi.
- Livret de famille, une carte d'identité ou une copie d'extrait d'acte de naissance.

Contactez le service scolaire :  
01 30 80 08 19 ou  
scolaire@noisyleroi.fr

Ouverture du lundi au jeudi de 9h à 12h et de 14h à 17h



CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

## DES PROJETS POUR 2025 !

Les enfants du CMJ ont participé à la commémoration du 11 novembre, à la cérémonie de commémoration d'André Le Bourblanc, ainsi qu'aux vœux du Maire où ils ont eu l'honneur d'ouvrir la cérémonie des vœux 2025.

Ils ont décidé de mener à bien de nouveaux projets :

- « Un temps sans voiture » sur Noisy le roi,
- Une participation citoyenne via la plateforme Agora,
- Et deux nouveaux projets en

fonction des résultats de la consultation,  
• Un nouvel exemplaire des P'tites infos,  
Le calendrier du CMJ sera très chargé jusqu'à la fin de leur mandature en juin 2025 ! ♦

## PASSEPORT DU CIVISME

### Sensibilisation au handicap avec le SESSAD Aidera

Les enfants engagés dans le passeport du civisme ont eu l'occasion de recevoir la visite de l'association Sessad Aidera. Lors de cette intervention en classe, ils ont pu approfondir leurs connaissances sur le handicap, en particulier l'autisme, grâce aux encadrants de l'association. Cette initiative a permis aux enfants de mieux comprendre le handicap et d'encourager la sensibilisation et l'inclusion au sein de leur communauté avec l'aide de l'association du SESSAD Aidera.

## PRÉVENTION ET SÉCURITÉ

### Des interventions éducatives

#### SENSIBILISATION AUX MÉFAITS DU TABAC AVEC LA LIGUE CONTRE LE CANCER

En janvier, une intervenante de la Ligue contre le cancer, Dorothée, est intervenue dans les classes pour sensibiliser les enfants aux dangers du tabac et des cigarettes électroniques, élargissant ainsi leur compréhension des enjeux de santé publique.

#### SENSIBILISATION À LA CITOYENNETÉ / SERVICE DE RENSEIGNEMENT

Le délégué d'Ile de France, Stéphane Jah de l'association AICS-SR est intervenu dans les classes de CM2 et à abordé les thèmes suivants avec les élèves :  
- Citoyenneté : définition de la citoyenneté/de la démocratie,  
- Défendre la France/la République,  
- Le service militaire/ le Service National Universel,  
- Le Drapeau/la Marseillaise,  
- Le Service intérieur/les Renseignements.  
Les questions furent nombreuses et très enrichissantes pour les élèves.

### VILLE AMIE DES ENFANTS

Les enfants de l'ALSH participent au Prix de Littérature UNICEF 2025 ce qui permet de les sensibiliser aux droits de l'enfant et aux enjeux sociaux à travers la lecture. Cela favorise leur engagement envers la solidarité et l'empathie et c'est aussi l'occasion de valoriser la créativité et la réflexion des jeunes lecteurs.



# AU COLLÈGE

SOCIÉTÉ

## MESSAGÈRES ET MESSAGERS DE L'ÉGALITÉ



Au collège de la Quintinye, une trentaine d'élèves s'est portée volontaire pour défendre la cause de l'Égalité à travers le club : les Messagères et Messagers de l'Égalité. Ils se réunissent tous les 15 jours pour créer des projets qui sensibilisent élèves et adultes à cette cause à travers la création de jeux, de publications et de vidéos de sensibilisation entre autres. Ils participent

également à l'organisation de la semaine de l'Égalité. **A vos agendas, cette année la semaine de l'Égalité aura lieu du 3 au 7 mars 2025. A cette occasion, une action sera portée chaque jour. Ils accueilleront, cette année, les élèves de l'IEM de Bailly le mardi 4 mars.** ♦

Elsa Quéval & Estelle Krug,  
Messagères Égalité (5<sup>e</sup>)



✦ DÉCOUVREZ LE PROJET EN SCANNANT LE QR CODE



### TROUSSE À PROJETS

## ILS ONT BESOIN DE VOUS !

Le groupe « écomobilité » des éco-délégués du collège de la Quintinye existe depuis 4 ans au collège, il a gagné l'année dernière, le prix national de l'action éco-déléguée. Plusieurs actions sont menées : une journée « vélo » pour les élèves de 6<sup>e</sup> afin de les encourager à venir à vélo au collège, la participation au défi Moov IDF, la sensibilisation des écoles primaires à l'écomobilité.

Cette année, les éco-délégués ont décidé d'axer leur projet sur la sécurité. Ils aimeraient installer une borne de réparation dans le parking vélo du collège et distribuer des kits lumineux aux éco-collégiens qui viennent sans éclairage afin de garantir leur sécurité. Ils ont monté un budget participatif à travers le site « trousse à projets » de l'éducation nationale.

**Ils ont besoin de votre soutien : découvrez leur projet en scannant le QRcode ci-dessus et prenez part au budget participatif sur le site trousseaprojets.fr** ♦

EMAJ

## Un nouveau service civique arrive à l'Espace Jeunes

Depuis 6 ans, Emaj accueille régulièrement des jeunes en service civique. Ce dispositif vise à encourager l'engagement de citoyenneté. Il offre la possibilité aux 16-25 ans de s'engager de 6 à 12 mois dans une mission d'intérêt général, souvent auprès d'associations.



**Pablo Laustriat**, étudiant en droit, 19 ans, a décidé de s'engager pour 6 mois aux côtés du centre socioculturel Emaj. Après avoir fréquenté la structure pendant son adolescence, il est devenu bénévole, en proposant notamment des ateliers jeu de

Rôle qui ont rencontré un franc succès. Il anime également des ateliers cirque avec Pirouette. La mission essentielle de Pablo dans le cadre de son service civique sera de prendre part à l'animation de la structure et à l'organisation de projets pour les publics de 15 - 17 ans jusqu'à l'été 2025. En particulier, il sera amené à :

- Accueillir et orienter le public 15- 17 ans au sein de la structure,
- Aller à la rencontre des 15 - 17 ans sur le territoire de Bailly / Noisy le Roi pour recueillir leurs besoins et leurs aspirations,
- Co-animer des ateliers et des activités pour les

15 - 17 ans en journée ou en soirées programmées,

- Proposer, anticiper, suivre et co-animer des événements pour les 15 - 17 ans,
- Développer des outils et des supports pédagogiques avec l'équipe d'encadrement,
- Participer aux actions de communications digitales (réseaux sociaux, page google),

Sans aucun doute, cette expérience sera pour Pablo une nouvelle étape dans l'engagement associatif.



01 30 56 61 04  
contact@emaj78.org  
www.emaj78.org



ATELIERS

## ACCOMPAGNEMENT À LA MAÎTRISE DU NUMÉRIQUE

Face au succès rencontré par les permanences numériques depuis septembre 2024, le Centre Communal d'Action Sociale a décidé de poursuivre son partenariat avec l'association Numericli pour continuer à aider les noiséens dans leur maîtrise du numérique.

De janvier à juin 2025, deux types actions gratuites sont proposées chaque mois et réservées exclusivement aux noiséens :

- une permanence individuelle sans RDV,
- un atelier collectif thématique sur inscription.

**Les permanences individuelles sans rendez-vous se dérouleront en mairie de 14h à 16h aux dates suivantes : jeudi 28 mars, jeudi 25 avril, jeudi 23 mai, jeudi 27 juin.**

Deux conseillers numériques vous accueilleront pour répondre à vos questions ou vous aider que ce soit pour utiliser les réseaux sociaux, apprendre à détecter les mails frauduleux, utiliser votre smartphone ou votre tablette...

Afin de garantir une qualité de formation, les ateliers col-

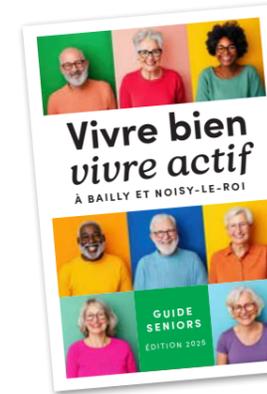
ectifs sont quant à eux limités à un nombre de participants et nécessitent une inscription auprès du service social. Ils se dérouleront au Salon des Lauriers Roses à la Résidence les Jardins de Noisy, place du Chanoine Zeller. Les thématiques proposées sont :

- 14 mars : apprendre à manipuler son téléphone,
- 11 avril : maîtriser son réseau Whatsapp,
- 16 mai : utiliser et gérer sa boîte mail,
- 13 juin : naviguer sur internet.



**POUR S'INSCRIRE AUX ATELIERS COLLECTIFS 01 30 80 27 50 OU PAR EMAIL accueil-social@noisyleroi.fr**

**SI LE NOMBRE DE PLACES MAXIMUM EST ATTEINT, VOUS SEREZ INSCRITS SUR LISTE D'ATTENTE.**



### UN GUIDE À DESTINATION DES SENIORS

Elaboré par le Comité Intercommunal Solidarité Bailly-Noisy-Le-Roi, ce guide va être envoyé aux Noiséens et aux Noiséennes de plus de 65 ans. Il recense les nombreux dispositifs et services spécifiques qui existent sur notre territoire comme l'offre de santé, l'aide à domicile, mais également les structures dédiées aux seniors en termes de loisirs, de culture, de lien social...

### ASSOCIATION MONSIEUR VINCENT

## Une plateforme d'accompagnement et de répit des aidants

Afin d'accompagner les aidants familiaux des plateformes d'orientation et de soutien ont été mises en place dans de nombreux territoires. La ville de Noisy-le-Roi est rattachée à la plateforme de Louveciennes, gérée par l'association Monsieur Vincent.

### QUELS AIDANTS ?

Toute personne venant en aide à un proche se trouvant en perte d'autonomie, de handicap ou souffrant de maladie chronique, de maladie neuro-dégénérative

(Alzheimer, Parkinson, Sclérose en plaques...)

### RÔLE DE LA PLATEFORME ?

La plateforme a pour objectif d'accompagner les aidants à travers une écoute et des actions de soutien afin de lutter contre l'isolement et l'épuisement. La plateforme accompagne également à la recherche de solutions de répit.

**De nombreux soutiens sont proposés chaque mois : sophrologie, groupes de**



**ASSOCIATION MONSIEUR VINCENT**  
RÉSIDENCE SAINT JOSEPH - 45 RUE DU GÉNÉRAL LECLERC  
78430 LOUVECIENNES  
0800 07 84 30  
plateformeaidants-78sjl@monsieurvincent.org

# NOISY-LE-ROI, UNE VILLE À L'ESPRIT VILLAGE OÙ IL FAIT BON VIVRE

Offrir à ses habitants un cadre de vie agréable, sécurisé et dynamique est une priorité pour la municipalité de Noisy-le-Roi. À travers des actions concrètes, la commune s'engage à améliorer le quotidien des habitants : sécurité, propreté, information, événements sont autant de sujets importants. Ce dossier met en lumière ces initiatives qui, ensemble, font de Noisy-le-Roi une ville où il fait bon vivre.



## UN CADRE DE VIE PRIVILÉGIÉ

### La presse en parle !

Une étude\* parue récemment classe **Noisy-le-Roi 3<sup>e</sup> ville de France où l'on trouve le meilleur rapport qualité de vie / coût de la vie pour les cadres.**

Cette étude a comparé 614 bassins de vie partout en France en prenant en compte 40 critères différents allant du dynamisme économique local à la présence de commerces et de services au prix de l'immobilier et du panier alimentaire ainsi qu'à la qualité de vie.

Ce classement couronne le travail fait depuis des années pour améliorer notre cadre de vie et protéger le dynamisme économique de notre Ville.

Nous nous devons de continuer ce travail afin de préserver et d'améliorer ce précieux héritage pour les générations à venir. ♦

\* Source : Le Parisien  
30/12/2024

**Le Parc de la Roseraie.**



## SÉCURITÉ ET INCIVILITÉS

### Veiller sur ses habitants

La Police Municipale de Noisy-le-Roi a été créée en 1950. Elle a pour principales missions d'assurer le bon ordre, la sûreté, la sécurité et la salubrité publiques. Maintenant armée (armes de poing de catégorie B) et équipée de caméras « piétons », elle collabore activement avec la gendarmerie. Dans le cadre de leur mission, les forces de l'ordre ont recours au réseau de vidéo-protection de la Commune. En 2024, la Ville a agrandi son réseau urbain tout en modernisant les caméras existantes.

En ce début d'année, la nouveauté prend la forme d'un Centre de Sécurité Urbain Intercommunal (CSUI). Les Villes de La Celle Saint-Cloud, Le Chesnay-Rocquencourt, Noisy-le-Roi et Bailly ont décidé de mu-

tualiser leurs moyens afin de créer un pôle de surveillance en temps réel.

Ce centre renforce la réactivité du service rendu à la population de Noisy-le-Roi, par une mission de veille en interface avec les services communaux qui assurent des missions continues de service public. Il assure en continu les missions principales suivantes :

- la visualisation en temps réel du réseau de vidéo protection urbaine
- l'accueil téléphonique aux heures de fermeture des standards des équipements
- la centralisation des alarmes des équipements de la ville
- la gestion des alertes en direction des services d'intervention intérieurs et extérieurs. ♦

### MOBILISATION CITOYENNE !

Jets de mégots, dépôts sauvages de déchets, dégradations du mobilier urbain, déjections canines, excès de vitesse, ... L'incivilité peut prendre différentes formes, notamment dans l'espace public par des personnes peu soucieuses du cadre de vie et irrespectueuses des autres. Ces comportements nuisent à la qualité de vie qu'offre notre ville de Noisy-le-Roi. Elles pèsent aussi sur les finances de la collectivité et sur les équipes chargées quotidiennement de veiller sur l'espace public.

Adopter une attitude responsable et citoyenne est la principale solution face à ces comportements. Pour tenter d'y remédier et de sensibiliser le plus grand nombre, la ville de Noisy-le-Roi a décidé de lancer une campagne de communication « *J'aime ma Ville, je la respecte* ».

## ENGAGEMENT SOCIÉTAL POUR LES GÉNÉRATIONS FUTURES

### Vers une gestion plus naturelle de nos espaces

La gestion différenciée entraîne des changements importants dans la perception de l'espace public avec, notamment, une augmentation du taux de végétalisation et une réduction ou suppression de l'usage des pesticides et désherbants. Il est nécessaire d'entamer cette nouvelle démarche afin d'amorcer progressivement les changements et que celle-ci soit appropriée par l'ensemble des usagers. Cette démarche nécessite un temps de dé-

couverte du site pilote et une formation et qu'elle soit expliquée dès les premières interventions. Outre la mise en place de panneaux explicatifs, un accompagnement par un bureau d'étude spécialisé a été initié par la municipalité. L'objectif est de définir le périmètre et les actions à mener dans le cadre de cette gestion différenciée mais également d'accompagner la démarche de communication. ♦



**L'éco-pâturage en place sur la commune depuis plusieurs années.**

« Une énergie sûre à un prix stable est un préalable à une qualité de vie pérenne. C'est pourquoi Noisy-le-Roi s'est associé à 4 autres villes de Versailles Grand Parc pour un projet de géothermie profonde qui est une source d'énergie à la fois décarbonée et permanente en vue de desservir les zones à forte consommation collective de la Ville »

Guy Turquet de Beauregard, Délégué au Suivi des Projets d'Aménagement Urbain de la Commune

## UNE VILLE FESTIVE ET SPORTIVE !

« Noisy-le-Roi en fête et en mouvement. Toujours plus et encore mieux ! Nous avons à cœur de rassembler les noiséens autour d'animations culturelles, sportives et festives. En 2025 on continue ! »

Dominique Servais, conseillère municipale, déléguée à la Culture

La commune propose une programmation diversifiée et qualitative en favorisant l'accès à la culture pour toutes les générations permettant de partager les pratiques culturelles, artistiques et festives. Beaucoup de ces manifestations sont possibles grâce aux associations de la commune. Théâtre, Concerts, conférences, expositions, animations en ville, festivals, rencontres littéraires et sportives, salons, soirées, cérémonies de commémoration... sont autant de moments de partage. ♦

### QUELQUES ÉVÉNEMENTS

Brocante  
Chasse aux Œufs  
Commémorations  
Concerts  
Conférences  
Expositions  
Faites du Sport  
Faites du Vélo  
Festival de Guitare  
Fête de la bière  
Fête du Cèdre  
Fête des Enfants  
Forum des associations  
Journées du Patrimoine  
Noisy BD  
Octobre rose  
Puces des couturières  
Rencontres du livre  
Salons de créateurs  
Salon des Vins et Saveurs  
Soirées dansantes  
Soirée de Noël  
Théâtre  
Trails de la Plaine  
Vœux aux Noiséens



## UNE COMMUNICATION UNIFORME ET HOMOGENE

« La communication est la clé de toute relation réussie. John c. Maxwell Aujourd'hui la communication est omniprésente et multicanale, influencée par le développement des technologies digitales. La ville a donc choisi de renforcer sa communication et sa visibilité avec le la mise en place de supports digitaux mais aussi d'une nouvelle signalétique extérieure de la mairie. De beaux projets sont encore à venir cette année... »

Christophe Molinski, 1<sup>er</sup> adjoint, délégué à la communication



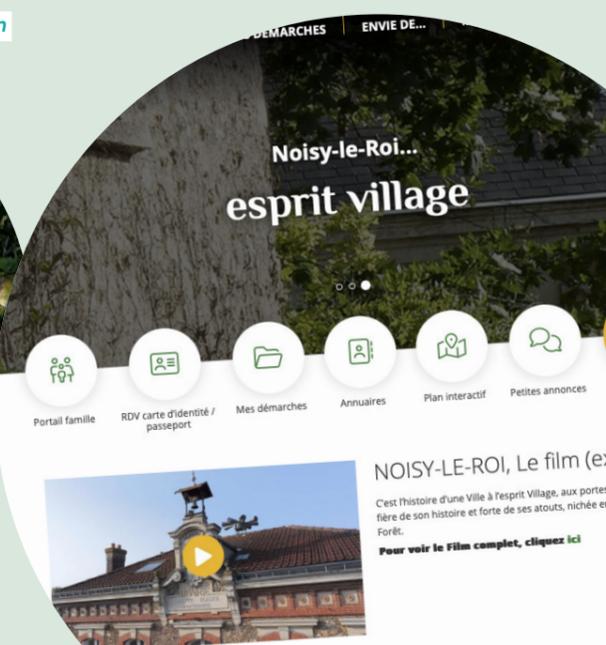
Des panneaux lumineux modernes pour une information en temps réel. Noisy-le-Roi s'équipe de panneaux lumineux modernes afin de renforcer la communication avec ses habitants. Placés à des emplacements stratégiques, notamment face à la gare et au rond-point du centre commercial, ces supports diffusent en temps réel des actualités locales, des informations sur les événements à venir, ainsi que des messages de prévention ou d'alerte. Un outil efficace pour informer rapidement et maintenir un lien direct avec la population.



Une signalétique claire et accessible à la mairie. La signalétique de la mairie a été entièrement repensée pour offrir une orientation plus simple. Dès l'entrée, des panneaux clairs et modernisés permettent aux visiteurs de localiser rapidement les différents services municipaux. Cette signalétique simplifiée contribue à améliorer le confort et l'expérience de tous les usagers.

Un site internet accessible à tous. Le site internet de Noisy-le-Roi a été repensé pour répondre au référentiel RG2A (Référentiel Général d'Amélioration de l'Accessibilité). Suite à un audit réalisé pour évaluer sa conformité, le taux d'accessibilité a progressé, passant de 61,4 % à 87,72 % selon la déclaration établie le 27 septembre 2024. Grâce à une navigation simplifiée, des contenus optimisés et une compatibilité avec les outils d'aide à la lecture, le site permet désormais à tous les utilisateurs, y compris les personnes en situation de handicap, d'accéder facilement aux informations et services en ligne.

Retrouvez le film "Noisy-le-Roi" sur notre site [noisyleroi.fr](http://noisyleroi.fr)



## ENGAGEMENT SOCIÉTAL

### La parole aux élèves !

Depuis octobre 2024, le CAUE 78 (Conseil en Architecture, Urbanisme et Environnement des Yvelines) intervient à l'école Jules Verne, en animant des ateliers de co-construction avec les élèves et les enseignants.



Dans une démarche participative, la Ville donne ainsi la parole aux utilisateurs de cet espace, afin qu'ils puissent définir le contenu et les aménagements de la cour, un espace datant de la construction de l'école dans les années 1980 en gardant l'objectif de réduction des îlots de chaleur et sa réhabilitation.

Après un bilan de l'existant, les travaux consistaient à se repérer dans l'espace, comprendre le cycle de l'eau, la perméabilité des sols, les

îlots de chaleur. Dans un second temps, les élèves se sont livrés à un exercice de réalisation de maquettes pour formaliser leurs choix. Les différents projets ont été présentés aux parents lors d'une réunion le 13 février dans l'école.

Cette co-construction permet de poser les bases du programme qui servira à sélectionner un maître d'œuvre dans les semaines à venir, pour la réalisation des travaux prévue courant dernier semestre 2025.



ÉGLISE SAINT LUBIN



## L'AVANCÉE DU CHANTIER

Le parapluie de l'église a été retiré depuis le 20 janvier, marquant ainsi la fin des travaux de charpente et de couverture. Il reste désormais à ré-

aliser la peinture intérieure et à démonter l'échafaudage, des opérations qui débuteront à la mi-mars.

La réouverture de l'église au public sera conditionnée à l'avis favorable de la commission de sécurité d'arrondissement de la préfecture. ♦



CIRCULATION DOUCE

## Séquences 4, 5, 6 : top départ !



Après les séquences 2 et 3 de la rue Le Bourblanc, les travaux des séquences 4 et 5 interviendront du 24 mars au 28 avril, puis s'en suivront les travaux de la 1<sup>re</sup> phase de la séquence 6 à partir du 29 avril jusqu'à début mai. **Les rues Charles**

**de Gaulle, Victor Hugo, Ernest Tambour et la Place Pierre de Coubertin seront en chantier durant cette période.**

L'objectif principal de ces travaux est d'assurer une liaison sécurisée pour les cyclistes entre le quartier du Parc et le

collège. Ce projet de circulation douce vise à améliorer la sécurité des déplacements à vélo dans la ville dont le coût des travaux sera financé en partie par le Conseil Départemental des Yvelines et la Région Île-de-France. ♦

### CABINETS MÉDICAUX

## Les travaux avancent à la Poste

Les travaux extérieurs du projet sont visibles depuis quelques semaines, et l'aménagement intérieur progresse rapidement. La Poste se voit dotée d'une extension qui abritera trois nouveaux cabinets médicaux. Les discussions avec les futurs médecins occupant ces cabinets sont en bonne voie, et l'ouverture est prévue pour l'été 2025.



Orea Casa  
Alexandra Charrier  
06 07 90 03 58

Une idée ? Un projet ?  
Discutons-en !

Conseil en  
décoration  
**Rénovation  
intérieure**  
Tous types  
de travaux

a.charrier@oreacasa.fr  
f o www.oreacasa.fr



Installation  
Entretien

01 34 62 60 11

3, av. Albert de Gondy - 78590 NOISY-LE-ROI

chantiers-michel.chauffagiste-viessmann.fr

Chaudière  
Pompe à chaleur  
Adoucisseur



Spécialiste pompes à chaleur et chaudières

VIESSMANN De Dietrich FRISQUET



## A.M.S. BATI

ENTREPRISE GÉNÉRALE DE BÂTIMENT

- Construction ■ Rénovation ■ Maçonnerie
- Peinture ■ Électricité ■ Plomberie ■ Pose de Velux
- Création de salle de bains ■ Menuiseries PVC & ALU

109, rue André Le Bourblanc - 78590 NOISY-LE-ROI

Tél : 01 30 51 29 15 - E-mail : contact@amsbati.fr

www.amsbati.fr



POUR TOUS VOS TRAVAUX



- Aménagement de votre cadre de vie
- Plateformes industrielles : VRD
- Réhabilitation de VRD en copropriété
- Service hivernal (salage, déneigement)
- Construction et entretien des routes
- Équipements urbains
- Travaux d'assainissement eaux pluviales et eaux usées
- Terrassement, voiries
- Particuliers



N'hésitez pas à nous contacter, nous optimiserons ensemble vos besoins et nous vous proposerons une solution adaptée.

73, rue des Pêcheurs - 78370 PLAISIR

Tél. : 01 30 14 18 18 - Fax : 01 34 60 46 02

email : plaisir@watelet-tp.fr

www.watelet-tp.com



## MARGAUX ET ADRIEN, UN COUPLE DE CHAMPIONS

En 2024, le club de Taï-Jitsu Do de Noisy-Bailly s'est brillamment illustré en compétition avec l'entrée en lice de deux de ses pratiquants : Margaux Pontier qui devient championne de France chez les adultes féminines, et Adrien Borot, vice-champion chez les adultes masculins. Rencontre avec ce duo de choc.

Photo : Margaux et Adrien lors du Paris Versailles 2023 qu'ils ont couru en kimono !

**Vous êtes, tous les deux, très impliqués dans la vie du club de Taï-Jitsu Do de Noisy-Bailly. Qu'est-ce qui vous a amené aux arts martiaux ?**  
**Adrien :** Mes parents quand j'étais enfant ! Ils m'ont proposé cette activité, j'ai essayé, ça m'a bien plu et j'ai continué. Je suis devenu passionné et maintenant à 28 ans, je suis 4<sup>e</sup> dan et professeur afin de pouvoir enseigner aux élèves du club.  
**Margaux :** Moi, j'ai commencé les arts martiaux après des désagréments vécus au collège. J'ai voulu réagir pour me renforcer et prendre confiance en moi. J'ai donc exploré plusieurs arts martiaux avant de découvrir le Taï-Jitsu Do.

**Et ça vous a aidé ?**  
**M. :** Oui, beaucoup. Le Taï-Jitsu Do est un art martial, ce qui en fait une discipline tant physique que morale. Très vite, j'ai senti que ça me convenait, et j'ai pris confiance en moi au fil des années de pratique. Aujourd'hui, je suis ceinture noire 1<sup>er</sup> dan, championne de France et je suis capable d'affronter des pratiquants de gabarits bien plus grands que moi.  
**A. :** Je confirme, Margaux n'a peur de personne !

karaté pour les techniques de frappe, le judo pour les projections et les balayages, et l'aïkido pour les clés sur les articulations. La discipline, codifiée en France dans les années 1970, rassemble plusieurs milliers de pratiquants dans ses différentes branches.

**C'est accessible à tout le monde ?**

**A. :** Oui, parfaitement, nous accueillons tout le monde, pratiquant confirmé, pratiquant d'une autre discipline, débutant, homme et femme. Chacun vient avec sa propre motivation : faire du sport, trouver plus de force en soi, se challenger avec les autres membres du club... C'est vraiment ouvert et j'engage tous ceux qui seraient tentés ou juste curieux, à nous contacter et passer au moment d'un entraînement\*.

**En couple depuis 3 ans, comment trouvez-vous la vie à Noisy-Bailly ?**

**M. :** Vraiment agréable. Nous passons la plupart de nos journées à Paris, Adrien dans un cabinet comptable et moi à la Sorbonne où je fais un Master en risques et environnement. Quand on revient à Noisy, c'est le retour au calme,

à la verdure, à une certaine tranquillité et on aime ça.

**Est-ce un avantage d'être en couple, lorsqu'on pratique la même discipline, et que l'on fait de la compétition ?**

**A. :** Totalement ! On se soutient, on s'entraîne ensemble, on prépare nos compétitions et on se motive l'un, l'autre quand on sent une baisse de régime.  
**M. :** C'est important de compter sur son partenaire qui comprend parfaitement nos doutes, nos besoins de progresser et qui accepte tout le temps passé en entraînement. Nous sommes compétiteurs en Taï-Jitsu depuis l'an dernier mais nous sommes préparés. Cette année, on se remobilise pour aller chercher un beau titre...

**Quels sont vos objectifs pour 2025 ?**

**M. :** Pour moi, ce sera mon master, mon diplôme de professeur de Taï-Jitsu Do afin de pouvoir assurer des cours pour les enfants car le club n'a plus d'enseignant pour les petits. Et puis les compétitions car, étant championne de France, j'ai la pression cette année !  
**A. :** De mon côté, ce sera également la compétition car j'aimerais gagner le titre national. C'est donc beaucoup de travail, d'entraînement et de motivation. Et puis, j'ai à cœur de continuer à faire vivre le club de Noisy-Bailly, car nous devons transmettre ce que nous avons appris. C'est une des règles morales de notre enseignement : apprendre, évoluer, transmettre.

✦ **\*CLUB DE TAÏ-JITSU DO  
GYMNASE DES PRINCES  
SQUARE RENÉ RAMBAUD  
À NOISY-LE-ROI  
ENTRAÎNEMENTS MERCREDI  
ET VENDREDI DE 20 H À 21H30.  
WWW.TJBN.FR**

## ÇA BOUGE AU SIBANO !

**NOUVEAU**  
**Prenons soin  
de notre piste  
d'athlétisme**

Notre piste d'athlétisme, vieillissante, mérite toute notre attention afin de rester exploitable encore quelques années, en attendant qu'un éventuel renouvellement puisse être envisagé lors d'une prochaine mandature. Cependant, elle est régulièrement utilisée par des cyclistes et des trottinettes, ce qui contribue à sa dégradation. Nous rappelons qu'elle est strictement réservée aux activités d'athlétisme et aux utilisateurs des installations sportives adjacentes, qui doivent l'emprunter à pied uniquement. Nous comptons sur l'esprit sportif de chacun pour respecter ces règles et ainsi préserver cette piste, afin qu'elle continue d'accueillir des performances et des moments de dépassement de soi pour tous.



## ACCÈS FACILITÉ ET NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS POUR LE SIBANO



✦ **SIBANO : 01 30 80 07 69  
alain.pelosse@sibano.fr**



Le complexe sportif du Sibano se dotera prochainement d'une nouvelle entrée sud depuis la rue Geneviève de Galard, facilitant ainsi l'accès des usagers vers les nouveaux équipements sportifs actuellement en construction. Celle-ci permettra de desservir 2 nouveaux terrains de foot 5, les vestiaires, le club house et les salles de danse situés à proximité. Un parking paysager, destiné aux véhicules motorisés et aux deux-roues permettra d'accueillir 50 places de stationnement, tout en garantissant une fluidité optimale des flux piétons et cyclistes.

**Les sportifs et visiteurs pourront ainsi profiter en toute sécurité des nouvelles aires de jeu et de repos,** conçues sous forme de placettes et d'espaces verts. Ces espaces plantés apporteront ombre et

fraîcheur en été, tandis que des noues paysagères abritant graminées et plantes aquatiques réguleront les eaux de ruissellement de la parcelle. Les essences d'arbres seront soigneusement sélectionnées de manière à créer des variations de couleurs au fil des saisons et des différents stades de floraison.

**Le mobilier urbain sera conçu pour encourager le jeu et le divertissement,** tant pour les enfants que pour les adultes, tout en favorisant la détente et les interactions entre les sportifs. Ces lieux d'échange et de convivialité leur offriront un cadre agréable et éloigné de toute nuisance, idéal pour pratiquer leur sport ou assister aux divers événements sportifs organisés au stade du Sibano. ✦

Céline BORY architecte, cabinet Archikane

STAGE DU 21 AU 23 MARS

# POUR UNE VIE PLUS SAINE

Yoga et Méditation vous propose de faire une pause et de prendre soin de votre corps et de votre esprit, à travers le yoga, la méditation, la relaxation, les bains sonores, les balades en nature et l'alimentation. Vous serez sensibilisés à des outils simples pour garder la forme et une bonne hygiène mentale et physique au service de votre santé. Ce stage vous permettra de vous ressourcer, de prendre soin de vous et de vous sentir vivant.e !

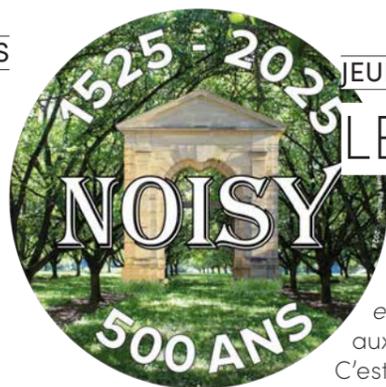
Quels outils pour une vie saine ? Dans le yoga, la démarche vers une vie saine est orientée vers la prévention. La pratique du yoga alliée à une bonne alimentation et un style de vie équilibré, sont des vrais outils pour rester en bonne santé. L'alimentation est aussi importante : manger plus pur et plus sain, aide à purifier le corps et l'esprit, à se débarrasser du stress et des angoisses du quotidien.

**Quand : du vendredi 21 mars 19h au dimanche 23 mars 16h. Où : Le Domaine des 7 Vallons, à côté de Reims, 1, rue du Routy 02160 Villers en Prayères. Co-voiturage de Bailly / Noisy-le-Roi.**

INSCRIPTIONS  
deliavisant@yahoo.com  
06 31 54 45 74  
www.yogadelia.com



YOGA DELIA



JEUDI 13 MARS - 20H30

## LE CHÂTEAU DE NOISY

Bruno Bentz vous propose une conférence « La création du domaine et du château de Noisy » aux Anciennes Écuries.

C'est en 1525, il y a 500 ans, qu'a été créée la seigneurie de Noisy. Il existait auparavant une co-seigneurie de Noisy et Bailly appartenant aux de Villeneuve et de Saint-Benoît. Ces familles possédaient leurs demeures sur le territoire de Bailly. Le partage du territoire entraîna donc la création du domaine de Noisy. Sur les hauteurs du village de Noisy-en-Cruye, un ancien hôtel fut transformé en château seigneurial, agrandi plus tard par les Gondi.

À l'origine de ce partage, dans une période troublée (François I<sup>er</sup> est prisonnier en Espagne, sa mère Louise de Savoie est régente), de nouveaux personnages proches de la cour profitent des difficultés financières des Villeneuve pour acquérir leur fief. C'est Guillaume Poyet, avocat au parlement et futur chancelier de France qui s'installe à Noisy...

renaissancedupatrimoine.com



### ARCADE EMPLOI

## Trouver un travail qui me correspond

Que vous ayez déjà une expérience ou non, la recherche de travail est toujours un moment important. C'est l'occasion de bien évaluer ses compétences et de définir ce qui vous attire réellement. Si l'on considère cela comme une simple recherche de job, le risque est de saisir une offre trop rapidement, quitte à être professionnellement malheureux pendant des années. Chez ARCADE emploi, nous considérons qu'il s'agit d'une véritable opportunité et nous sommes là pour vous accompagner. Avec un référent personnel, vous pourrez profiter d'une vraie dynamique de groupe pour construire ou clarifier votre projet professionnel. Plus de 25 ateliers vous sont proposés, sur toutes les techniques de recherche, des simulations d'entretien

et l'animation des réseaux, mais aussi sur des thèmes de développement d'avantage liés au savoir-être et qui deviennent essentiels.

Nos adhérents en parlent : "J'ai rencontré une équipe très impliquée, passionnée, bienveillante, très à l'écoute et avec beaucoup de professionnalisme." "Dès le premier contact, je me suis sentie considérée, entendue."

Pour en savoir plus n'hésitez pas à nous contacter ou à visiter notre site Internet.

01 30 56 60 81  
arcade.emploi@mail.com  
www.arcade-emploi.com



ARCADE emploi



ART SÉRIES EXPRESS

## L'ASSO NOISÉENNE SUR MARMITE FM !

Lupin, Desperate Housewives, The Killing, Borgen, Baron Noir, Only murders in the building, Outlander, la liste est longue de ces quelques 200 séries commentées depuis septembre 2021 dans l'émission et podcast « L'ART SÉRIES EXPRESS ».

**L'émission, produite et animée par Graciela Lamarque, Présidente de l'association noiséenne ART SÉRIES, a été créée en 2019.**

L'Art Séries Express est diffusée en partenariat avec la radio associative MARMITE FM de Trappes, et en janvier 2025 la cinquantième émission a été mise dans l'air.

L'émission préconise un « regard différent » sur les séries, ce qui permet de les apprécier en tant que vrais vecteurs de culture populaire et de lien social. Avec ce regard, les commentaires sur les séries invitent à réfléchir sur les idées que celles-ci peuvent communiquer. Des idées qui mettent en avant des thématiques sociales, politiques, historiques, littéraires,

à travers des sujets tels que le racisme ou la discrimination. Le sexisme, le complotisme et la manipulation en politique, ont aussi été traités tout au long des émissions. Sans oublier l'amour, l'amitié ou les valeurs familiales.

Le partenariat entre ART SÉRIES et Radio MARMITE FM s'appuie sur le partage des valeurs culturelles, éducatives et citoyennes. C'est un exemple de bonne collaboration, entre deux communautés d'agglomérations des Yvelines, Versailles Grand Parc et de Saint Quentin en Yvelines.

Écoutez l'émission les mercredis à 19h30 et les dimanches à 11h45, ou le podcast en allant sur le site de Marmite FM.

artseriesasso@gmail.com



GOLF EN VAL DE GALLY

## Nous vous attendons !

Notre année 2024 a été dynamique et 2025 commence fort avec :

- une forte participation aux sorties variées et aux entraînements avec les Pros du Golf de Noisy
- Une assemblée générale dynamique pour valider les résultats et les engagements 2025
- Une bien sympathique « nouvelle activité » pour GeVdG !
- La compétition OCTOBRE ROSE à Noisy-le-Roi : « un vrai succès de participation pour cette cause importante, prévue en 2025 bien sûr »
- N'hésitez pas à venir découvrir et/ou partager le Golf à nos cotés.

golfenvaldegally@gmail.com



ASSOCIATION CADRE EMPLOI

## Rejoignez nous !

Cadres en réflexion ou en recherche d'emploi du jeune diplômé au cadre dirigeant, rejoignez l'ACE78.

En groupe ou en individuel, en présentiel et en distanciel, l'ACE78 propose un parrainage personnalisé et un parcours d'ateliers spécifique pour accompagner le candidat sur une durée adaptée à sa problématique, le conseiller, le motiver et lui assurer le meilleur positionnement sur le marché du travail. L'ACE78 est unique par ses atouts et ses missions ; consultez notre site.

Un candidat témoigne de l'efficacité du parcours « d'excellence » et de l'importance de nos spécificités dans l'accompagnement de l'ACE78 vers la réussite : "La disponibilité des animateurs et même de tous les acteurs (de l'accueil au président) de l'ACE est excellente. Etre groupés en promotions ajoute un support et un soutien à la recherche d'emploi. Les ateliers créés entre membres d'une promo aident à garder une recherche active d'un nouvel emploi. Travailler le pitch et avoir une présentation claire est une force lors des présentations pendant un entretien". Pierre-Marc

01 30 56 52 99  
aceopc@wanadoo.fr  
ace78.fr



Votre avenir est notre vocation



## ATELIERS RÉPAR' RÉPARER, FAIRE DURER, C'EST AGIR POUR L'AVENIR !

• Venez réparer, rénover, relooker, vos vêtements et accessoires : bouton, ourlet, accroc, tache, fermeture, et créer des petits objets pratiques avec chutes, restes, de tissu et passementerie.

• Venez réparer vos appareils électroménagers, électroniques et autres, vos horloges, vos lampes ... Initiation aux petites réparations d'appareils, d'objets : jeunes et grands bienvenus ! Un samedi/mois de 9h30 à 12h et un jeudi/mois de 18h à 20h30.

• Guettez les annonces de Rencontres CaféSciences, à la portée de tous, sur les sciences, leur impact sur les enjeux de société dans nos vies personnelles et professionnelles.

## ARTS NOISY-BAILLY

# LANCEZ-VOUS

ARTS NOISY BAILLY, l'école de Peinture et Sculpture de Noisy-le-Roi et Bailly, propose de vous initier ou perfectionner à l'Art sous différentes formes. Chacun peut trouver le cours qui lui convient: dessin, peinture ou sculpture. L'équipe vous reçoit et accompagne dans une ambiance conviviale. C'est l'assurance de passer un bon moment ! Il n'y a pas d'âge pour s'y mettre ou remettre, puisque l'école propose des cours enfants,

ados et adultes, mais aussi des ateliers ponctuels ou des stages. Vous avez envie de vous lancer!

Contactez-nous pour un cours d'essai gratuit. Si vous hésitez encore, venez rencontrer nos élèves et professeurs lors de l'**exposition qui aura lieu du 4 au 9 avril 2025, salle des Anciennes Écuries à Noisy-le-Roi.**



[contact@artsnoisybailly.fr](mailto:contact@artsnoisybailly.fr)  
<https://artsnoisybailly.fr/wp>



## TENNIS CLUB BAILLY - NOISY-LE-ROI

# Investissements saison 2023/2024

Dans une démarche d'amélioration continue de la qualité et de l'offre de pratique, le TCBN, en accord avec le SIBANO, a décidé d'investir dans la transformation de deux terrains extérieurs en dur (béton poreux) vers une surface plus confortable : le Tropsand (moquette sablée). Les atouts de cette nouvelle surface nous ont convaincus :

- Accessibilité à tous les publics
- Confort de jeu amélioré
- Proximité avec les sensations de la terre battue
- Technologie éco-responsable (sans arrosage)

Dans cette même volonté d'offrir une qualité de jeu op-

timale, le club a également investi dans le remplacement des moquettes des deux pistes de padel extérieures, réalisées en 2018. Cet investissement permet de garantir une qualité de jeu homogène sur l'ensemble des quatre pistes, incluant les deux pistes semi-couvertes, livrées en février dernier. Avec ces investissements, le TCBN ambitionne d'attirer de nouveaux licenciés, jeunes et adultes, tout en renforçant l'attractivité et la pérennité du club.



[tcbaillynoisyl@gmail.com](mailto:tcbaillynoisyl@gmail.com)  
01 34 62 63 13



## BAILLY NOISY FRANCO BRITISH ASSOCIATION

# Entente cordiale

Les travaux de qualification des villes anglaises, menés par l'association Bailly Noisy Franco British Association, continuent et progressent de manière encourageante.

Les échanges s'intensifient, et un programme de visites réciproques est en cours d'élaboration pour discussions et validations avec nos homologues anglais.

Des volontés municipales se dégagent, et 2025 pourrait voir une progression significative dans l'aboutissement de ce projet.

Venez-vous joindre à nous pour contribuer à la mise en place des premières actions concrètes d'une aventure qui ne fait que débuter.



**POUR TOUT  
RENSEIGNEMENT,  
VOUS POUVEZ  
CONTACTER  
[philippe.guerineau.gb@free.fr](mailto:philippe.guerineau.gb@free.fr)**



## Ça bouge à l'Amicale Franco-Allemande

Notre association L'Amicale franco-allemande de Noisy-le-Roi/Bailly est sur une piste prometteuse de partenariat avec la ville de Bietigheim Baden dans la plaine du Rhin ! Ce projet pourrait renforcer nos liens culturels, favoriser les échanges et créer de nouvelles opportunités de rencontres entre nos deux communautés. Nous espérons que cette initiative aboutira à une belle coopération. Restez connectés pour suivre cette belle aventure !



Devant la mairie de Bietigheim en compagnie de l'équipe du comité de jumelage d'Allemagne.

## MÉTAMORPH'OZ

# Pour un bien-être au quotidien

Installée à Bailly depuis 10 ans l'association vous propose des cours de pilates, yoga, gym du dos, relaxation, qi gong, tai chi...

### PILATES

Méthode douce pour renforcer les muscles posturaux (périnée, abdominaux profonds, muscles du dos), corriger les déséquilibres musculaires, améliorer la posture, l'équilibre, la coordination, la force, la souplesse et développer le corps de façon harmonieuse.

### POSTURAL BALL

Se pratique sur de la musique douce et en contact permanent avec un gros ballon.

Postures statiques entrecoupées d'étirements et de relâchement. Une manière de se faire du bien, en améliorant sa posture, en libérant les tensions et en relaxant son corps et son esprit.

**Cours d'essai gratuit sur présentation de cet article.**



[metamorph-oz.fr](http://metamorph-oz.fr)  
07 66 08 24 12  
[contact@metamorph-oz.fr](mailto:contact@metamorph-oz.fr)



**Métamorph'Oz**  
Association Bien-être & Épanouissement pour tous



CLUB VAL DE GALLY CONTACTS ALBUM PHOTOS RENSEIGNEMENTS UTILES

# REJOIGNEZ-NOUS

Vous avez envie d'aller au théâtre ? De déjeuner ou de jouer avec d'autres personnes ? De prendre des cours de peinture ou de faire des visites de villages, musées, châteaux et autres sites remarquables ? Rendez-vous sur notre site [clubvaldegally.fr](http://clubvaldegally.fr), vous y trouverez un agenda, des photos, et tous les renseignements pour vous inscrire. Après les sorties de l'hiver dernier au musée de la Porcelaine de Sèvres, à l'opéra Garnier et au théâtre Fontaine, et une jolie escapade aux Pays-Bas, place aux visites du printemps : la maison des Jardies à Sèvres en avril, le château de Compiègne et la clairière de Rethondes en juin, en attendant notre croisière sur l'Elbe et la Moldau en octobre prochain.

Plusieurs personnes qui ont beaucoup œuvré pour animer et faire vivre le Club quittent cette année leur fonction au sein du bureau. Il serait dommage que, faute de relève dans l'équipe organisatrice, nous ne puissions plus proposer toutes ces activités : nous avons hâte d'accueillir de nouvelles bonnes volontés, continuons l'aventure ensemble !

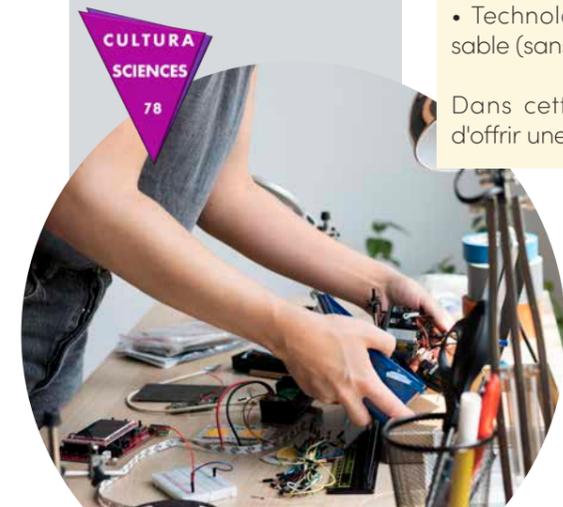


**PAULETTE PICARD**  
06 13 82 76 87  
01 34 62 91 64  
[clubvaldegally.fr](http://clubvaldegally.fr)



Maison des Associations  
24 Chemin du Cornouiller  
Noisy-le-Roi  
[cultura-sciences78.fr](http://cultura-sciences78.fr)  
[cultura sciences 78.](https://www.facebook.com/cultura.sciences.78)  
06 60 99 69 10  
[cultura.sciences78@gmail.com](mailto:cultura.sciences78@gmail.com)

CULTURA  
SCIENCES  
78





EDNB

## DES STAGES POUR TOUS

L'école organise régulièrement des stages de hip hop-break à partir de 8 ans ou des ateliers parent-enfant ouverts dès l'âge de trois ans.

En décembre, le danseur et chorégraphe Romeo Bron Bi a fait découvrir aux élèves en l'Afro Urban Dance, un moment intense où on explore différents styles afro-urbains. Les mouvements sont dynamiques et expressifs, basés sur le rythme et la connexion au sol. L'objectif : s'amuser, lâcher prise, sentir

la musique tout en développant confiance et présence corporelle. **Le 23 mars Romeo Bron Bi proposera un stage d'afro-contemporain**, une fusion de danse traditionnelle africaine et de danse contemporaine dans laquelle il y a une grande liberté d'expression, permettant aux danseurs d'explorer leur individualité tout en se connectant à l'énergie collective et aux rythmes ancestraux. Venez tenter l'expérience, tout niveau y compris débutant !

### LE ROND POINT

#### FAITES LE PLEIN D'ACTIVITÉS !

**Cours de dessin de modèle vivant (encadrés par Camille Raveau).** Travaillez l'anatomie et la poésie du corps en dessinant des modèles en mouvement et en pose longue. L'art du modèle vivant inclut le nu.

**Quand :** les mercredis soirs de 19h à 21h.

**Lieu :** Espace Robert Thierry

**Tarif :** 50€ / cours

**Public :** Tous niveaux à partir de 16 ans.

Chevalet à disposition

Matériel à dessin non inclus  
5 participants mini/ 8 maxi

#### Stage de dessin vacances printemps • Les Mains

Découvrez les astuces pour dessiner efficacement la main sous toutes ses expressions : esquisses de maîtres des Beaux-Arts, bande dessinée...

**Quand :** 14 & 15 avril 9h/12h

**Lieu :** Espace Robert Thierry

**Tarif :** 90€ matériel inclus

**Public :** Tous niveaux à partir de 8 ans

#### Séance d'essai gratuite

Venez découvrir nos activités lors d'une séance d'essai gratuite, à l'occasion notamment de nos cours d'anglais, d'es-

pagnol, des ateliers d'Arthérapie et d'Écriture Créative et de notre club CEnologie.

**Conférence « la Renaissance et ses secrets » jeudi 10 avril 2025 - 19h30 aux Anciennes Écuries .**



Après ses conférences sur Mazarin et le Paris du 19<sup>e</sup> siècle, nous aurons à nouveau le plaisir d'accueillir Jean-Pierre Constant pour une conférence sur la Renaissance. Un pot de l'amitié clôturera la soirée. Conférence ouverte à tous, adhérents et non adhérents. **Tarif :** 25 € Inscription au Rond Point



01 80 28 21 37

association.rondpoint@gmail.com

www.rondpoint-asso.fr



contact@ednb.fr

f @ EDNB78



### PLANÈTE DANSES

#### Venez danser !

Chaque année notre association organise sa soirée de Gala afin de vous faire connaître nos activités. Elle aura lieu le **15 mars 2025 à 20h aux Anciennes Écuries**. Vous voulez découvrir de nouvelles danses, vous avez envie de danser, vous voulez vous détendre ? Venez nous rejoindre à la soirée de Gala de Planète danses, sur le thème black and white.

Au programme, démonstrations, initiations, animations, musique. Tout est réuni pour passer une bonne soirée. Nous espérons que vous serez encore nombreux à nous rejoindre cette année.



06 15 34 28 70

contact@planetedanses.fr

planetedanses.fr

f @



### SONDAGE

## La mobilité à vélo

Faites connaître votre avis sur la mobilité à vélo en répondant au Baromètre de la Fédération des usagers et usagers de la bicyclette (FUB). Du 28 février au 3 juin vous avez l'opportunité de partager vos impressions sur le climat cyclable où vous vivez ou que vous parcourez sur vos trajets quotidiens, qu'il s'agisse de déplacements professionnels, de loisirs ou de courses. En moins de dix minutes, vous pouvez noter différents aspects du système vélo, recenser les lieux à aménager en priorité et ceux ayant connu une amélioration récente liée à un aménagement. Rendez-vous sur [barometre.parlons-velo.fr](http://barometre.parlons-velo.fr) ou scannez le QR Code ci-dessous.



PLUS D'INFOS

[www.fub.fr](http://www.fub.fr)

OU EN CONTACTANT

[baillynoisientransition@gmail.com](mailto:baillynoisientransition@gmail.com)

[gmail.com](mailto:gmail.com)



### ÉCOLE DE MUSIQUE ET DE THÉÂTRE BAILLY-NOISY

## ANDERSON À L'ÉCOLE DE MUSIQUE

L'EMTBN compte plus de 20 professeurs qui œuvrent à l'enseignement musical.

Voici le parcours de l'un d'entre eux.

**Anderson Romero, tu es professeur de Tuba, Trombone et de formation musicale (solfège) ?** Oui je suis arrivé en 2023 à l'EMTBN suite au remplacement d'un ami. Je dirige également l'Orchestre Junior

**Comment es-tu devenu musicien ?** Ma formation commence au Costa-Rica, mon pays d'origine. A 11 ans, j'ai commencé le tuba dans un petit village et je marchais 1h30 pour arriver chaque samedi au cours. A 17 ans j'ai gagné le concours d'un institut de musique. J'y ai étudié le tuba pendant 4 ans. Grâce à une master classe à Versailles en 2021, je suis arrivé en

France et y ai poursuivi mes études.

#### La vie à Bailly et à l'école ?

Bailly est un des premiers villages que j'ai connu et c'est tellement beau et les gens sont sympathiques. Le Trombone et le tuba sont des instruments très important dans un orchestre symphonique, et joués dans les fanfares, Brass bands et en Solo : Il ne faut pas avoir peur d'apprendre ces instruments, juste me faire confiance. La pratique d'orchestre permet de travailler en équipe, comme au foot.

**Un message pour nos lecteurs ?** La musique aide dans

la vie quotidienne au niveau mental et physique. J'ai trouvé un monde accueillant et agréable grâce à l'école et aux parents, et je vous invite à venir faire connaissance de l'école, de l'ambiance, des professeurs, du cours de pluri et à assister à nos concerts.



Tatjana Roche

Secrétaire

01 34 62 54 94

[secretariat.emtbn@gmail.com](mailto:secretariat.emtbn@gmail.com)

[gmail.com](mailto:gmail.com)

[emtbn.fr](http://emtbn.fr)

[emtbn.fr](http://emtbn.fr)



### ASSOCIATION PATRIMONIALE DE LA PLAINE DE VERSAILLES

## Préserver le territoire : un enjeu collectif et durable

L'Association Patrimoniale de la Plaine de Versailles réunit 31 communes dont Noisy-le-Roi. Elle œuvre depuis 20 ans pour protéger et promouvoir la Plaine de Versailles dans des domaines essentiels : L'AGRICULTURE, le TERRITOIRE, L'ENVIRONNEMENT et le BIEN VIVRE ENSEMBLE.

LA PLAINE DE VERSAILLES est un territoire d'une superficie de 25 000 hectares avec la moitié en surfaces agricoles, un quart en forêts et milieux naturels, et un quart en surfaces urbaines.

L'ASSOCIATION PATRIMONIALE DE LA PLAINE DE VERSAILLES réunit Elus, Agricul-

teurs, Entreprises, Associations et Particuliers. Elle travaille sur des projets concrets pour le territoire avec le concours de ses adhérents et partenaires.

L'AGRICULTURE : un pilier de notre territoire. L'association soutient l'agriculture locale et participe à des actions telles que la promotion des producteurs locaux, la lutte contre les incivilités dans les champs, le soutien aux Mesures Agro-Environnementales et Climatiques.

LE TERRITOIRE : une gestion harmonieuse. L'association accompagne les communes avec la réalisation d'une charte paysagère, l'analyse

des projets d'aménagement, la préservation de la ressource en eau.

L'ENVIRONNEMENT : préserver notre biodiversité. L'association s'engage pour la protection de l'environnement, avec des actions telles que la sauvegarde des abeilles, les impacts de la pollution lumineuse.

LE BIEN VIVRE ENSEMBLE : un engagement pour tous les habitants. L'association engage des initiatives avec les habitants, telles que la mise en place du jardin pédagogique Alania à Feucherolles, la réalisation du Jeu de société de la Plaine de Versailles.



ASSOCIATION PATRIMONIALE DE LA PLAINE DE VERSAILLES

contact@plainedeversailles.fr

[www.plainedeversailles.fr](http://www.plainedeversailles.fr)



**NOISY BD**

La rencontre littéraire dessinée « Noisy BD » qui utilise le média de la BD pour parler du monde et des gens dans une ambiance conviviale a eu lieu le samedi 30 novembre aux Anciennes Écuries. L'occasion de rencontrer trois globe-trotters et une autrice artiste pluridisciplinaire d'origine libanaise sensible à cet univers : Fabien Toulmé, Nicolas Wild, Hubert Maury et Nadia Nakhlé, un voyage en Asie centrale et au Moyen-Orient à la rencontre des peuples qui y vivent. Rendez-vous l'année prochaine pour un autre voyage.



**NOËL À L'ACCUEIL DE LOISIRS**

Cette année, l'Accueil de loisirs s'est transformé en un véritable marché des petits Lutins, où enfants et parents ont partagé un moment magique à travers divers ateliers créatifs et festifs mais aussi avec gourmandises pour fêter la fin d'année.




**Services Funéraires**  
7j/7 Plaine de Versailles 24h/24  
DIRECT OBSEQUES 01 87 08 49 05 Funéplus  
<https://www.pf-plainedeversailles.fr/>  
CENTRE COMMERCIAL SUPER U  
Noisy-le-Roi



**CULTIVONS LA PROXIMITÉ ! LES FERMES DE GALLY**

RETROUVEZ LES PRODUITS DE NOS FERMES ET DE CELLES DE NOS COLLÈGUES

Le Marché, l'Épicerie, le Café, la Ferme Ouverte, la Cueillette





D7 Route de Bailly, 78210 Saint-Cyr-l'École • [lesfermesdegally.com](http://lesfermesdegally.com)



Notre mission, vous soutenir dans tous les moments de votre vie pour :

- VOUS ÉPAULER DANS VOTRE INTIMITÉ**
  - Au lever et au coucher
  - Pour la toilette et s'habiller
  - La nuit afin de veiller sur votre sécurité
- VOUS CONCOCTER DE BONS PETITS PLATS**
  - Prise en charge des courses et préparation de repas équilibrés
  - Respect et suivi des régimes particuliers
  - Aide à la prise des repas
- VOUS ACCOMPAGNER DANS TOUS VOS RENDEZ-VOUS**
  - Rendez-vous médicaux, coiffeur, emplettes...
  - Promenades, jeux, activités manuelles...
  - Sorties culturelles, découvertes, accompagnement pendant les vacances
- VOUS SOULAGER AU QUOTIDIEN**
  - Pour entretenir votre intérieur
  - Pour prendre soin du linge et du repassage
  - Pour utiliser les appareils numériques (ordinateur, smartphone, tablette...)
- VOUS SIMPLIFIER DANS VOTRE GESTION ADMINISTRATIVE**
  - Gestion du courrier
  - Rangement des papiers et mise à jour des dossiers
  - Aide dans les démarches administratives

7J/7 24H/24

**Priorité Seniors** SERVICES ET PETITS BONHEURS À DOMICILE

3 rue de Verdun - Bâtiment J - 78590 Noisy-le-Roi  
07 44 95 60 53  
[contact@prioriteseniors.fr](mailto:contact@prioriteseniors.fr)  
[www.prioriteseniors.fr](http://www.prioriteseniors.fr)



### SOIRÉE DE NOËL

Le vendredi 6 décembre, la soirée de Noël a eu lieu place Robert Brame. Dans une ambiance chaleureuse et conviviale, les visiteurs sont venus nombreux et ils ont apprécié les plumeaux lumineux, les déambulations d'animateurs avec des jeux en bois, le père Noël accompagné de son renne, la chorale de Cèdre Loisirs... Pour cette troisième édition, un spectacle feu et lumière a été proposé. Nous remercions les associations et commerçants qui ont participé à la réussite de cette soirée.



### PUCES DES COUTURIÈRES

Les Pucés des Couturières se sont déroulées le samedi 25 janvier aux Anciennes Écuries. Une fois de plus, cette édition a été une belle réussite.



### CÉRÉMONIE DES VŒUX

Elle s'est tenue à l'espace Robert Thierry le 16 janvier. L'ensemble des acteurs de la ville ainsi que le Conseil Municipal des Jeunes étaient conviés afin de leur présenter les meilleurs vœux pour cette nouvelle année. Suite à une introduction musicale proposée par l'atelier Jazz de l'école de Musique, Marc Tourelle, Maire de Noisy-le-Roi, a lancé la soirée sur le thème de l'amitié internationale et il a décerné la médaille de la ville à Liliane Morellec et à Darco. Des diplômes permettant de récompenser les performances de nos jeunes athlètes ont également été remis. La soirée s'est terminée par la présentation du film sur la ville suivie d'un pot de l'amitié.



### VŒUX AUX NOISÉENS

Le dimanche 26 janvier, la commune a invité les habitants à partager la galette au son des musiciens de l'association « Les calfats ». Une belle après-midi remplie de rencontres et d'échanges entre Noiséens.



### CONCERT PHILARMIQUE

Le dimanche 19 janvier, une trentaine de musiciens de l'Orchestre Philharmonique Francilien a proposé aux Noiséennes et aux Noiséens un concert qui avait pour titre « Opéra Opérette », un vrai moment de partage.



### CONCERT GERSHWIN

L'association Aida concerts a présenté un concert « tribute to Gershwin » le Samedi 1<sup>er</sup> février aux Anciennes Écuries. Un vrai succès auprès du public.



### SOIRÉE CINÉMA

La soirée cinéma organisée par le Comité Animation et Culture a réuni toutes les générations Noiséennes dans une ambiance très festive.

MUSIQUE

# FESTIVAL ELECTROCHIC#9

Du 19 au 28 mars 2025, rendez-vous pour six jours de concerts, DJsets et rencontres musicales. Un retour aux sources de l'électro sur un territoire qui a vu naître des légendes de la French touch comme Etienne de Crécy, Air ou Phoenix !



PROGRAMME SUR [www.festivalelectrochic.fr](http://www.festivalelectrochic.fr)

BILLETTERIE OUVERTE  
TARIFS ENTRE 5 À 30€

Cette année, ElectroChic #9 accueille des artistes emblématiques comme **Elisa Do Brasil**, icône française de la drum'n'bass, et **DJ Arno Cost**, maître de l'électro et du disco-funk. Le public vibrera aussi au son de **Larry Houl**, architecte de la house pop futuriste, et du duo explosif Chien Méchant, entre rock et synthés. Des performances envoûtantes de Liquid Brain et Cabaret Contemporain, aux spectacles d'**AROZE**, de **SUGAR SUGAR** et bien d'autres, chaque instant sera une plongée dans un univers unique.

Niché dans de petites salles chaleureuses et emblématiques, le festival vous promet une proximité rare avec les artistes, rendant chaque performance encore plus intense et mémorable.

Initié par L'Onde, Théâtre, Centre d'art de Vélizy-Villacoublay et la ville de Versailles, en collaboration avec la communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc, le festival rassemble aujourd'hui 9 communes avec Bailly, Bois d'Arcy, Chaville, Fontenay-le-Fleury, Saint-Cyr-l'Ecole, La Celle Saint-Cloud et Viroflay.

## Collecte des végétaux

Adaptée aux saisons et aux périodes de productions de déchets, la collecte des déchets végétaux s'est arrêtée pour l'hiver mi-décembre.

La reprise de la collecte hebdomadaire est prévue à partir du 10 mars 2025 (semaine 11).

Retrouvez votre calendrier personnalisé dans l'appli T.R.I. VGP.



CULTURE

## Accédez gratuitement à la médiathèque de Versailles Grand Parc !

Habitants de l'agglomération, profitez de ressources en illimité :

**Cinéma :** Certains films accessibles sans limite, d'autres via un forfait de 2 films/mois, ré-initialisé chaque 1er du mois. Une fois lancé, un film reste disponible 48h.

**Presse :** 45 titres accessibles chaque mois (magazines, journaux, sport, langues étrangères...).

**Livres :** Des milliers d'ouvrages en accès libre, y compris des contes interactifs pour enfants (5-10 ans).

**Formations :** Compétences pro, bien-être, soutien scolaire, permis, langues...

### LA BD ET LA PHILHARMONIE SUR LA MÉDIATHÈQUE NUMÉRIQUE !

La médiathèque enrichit son offre et invite tous les habitants du territoire à découvrir deux grandes nouveautés : les bandes dessinées numériques et l'accès à la Philharmonie de Paris en ligne. Grâce à cette nouvelle extension, les passionnés de lecture pourront plonger dans un large catalogue de BD en ligne, couvrant tous les genres : manga, BD franco-belge, romans graphiques. Les amateurs de musique ne seront pas en reste ! Grâce à l'accès à la Philhar-

monie de Paris, les utilisateurs pourront profiter de concerts en streaming et de ressources pédagogiques.

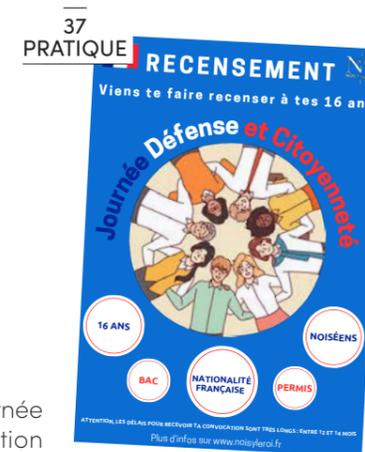
### COMMENT S'INSCRIRE ?

Service réservé aux habitants de Versailles Grand Parc, sur validation d'un formulaire et d'un justificatif.

### INFOS ET INSCRIPTION

[versaillesgrandparc.mediatheques.fr](http://versaillesgrandparc.mediatheques.fr)

N'ATTENDEZ PLUS POUR EN PROFITER !



RECENSEMENT CITOYEN

## TU AS 16 ANS ? VIENS TE FAIRE RECENSER !

Tu as fêté tes 16 ans, tu es de nationalité française et tu habites Noisy-le-Roi ? Alors viens vite te faire recenser ! C'est obligatoire et très utile. Facile ! En Mairie ou en ligne, sans rendez-vous, tu peux venir seul, muni de ton livret de famille et de ton titre d'identité. Ton attestation en poche, il ne te manque plus qu'à attendre

ta convocation à la Journée d'appel ! Cette attestation de recensement te sera demandée pour l'inscription aux examens comme permis de conduire, BEP, et BAC. Attention, les délais pour recevoir ta convocation sont très longs : entre 12 et 14 mois ! Alors n'attends plus ! Bonus : tu seras inscrit au-

tomatiquement sur les listes électorales à 18 ans.

✦ DÉMARCHE EN LIGNE  
[SERVICE-PUBLIC.FR/PARTICULIERS/VOSDROITS/R2054](http://SERVICE-PUBLIC.FR/PARTICULIERS/VOSDROITS/R2054)

LISTES ÉLECTORALES

## Les démarches essentielles

Pour exercer votre droit de vote, il est essentiel de vérifier que vous êtes bien inscrit sur les listes électorales de votre commune. Voici les modalités à connaître.

### POUR S'INSCRIRE

- Être âgé de 18 ans ou plus au plus tard la veille du scrutin.
- Être de nationalité française ou ressortissant d'un pays de l'Union européenne (pour voter aux élections municipales et européennes uniquement).
- Justifier de votre attache avec la commune

### QUAND S'INSCRIRE ?

À tout moment de l'année. L'année de scrutin, vous devez déposer votre demande d'inscription au plus tard le 6<sup>e</sup> vendredi précédant ce scrutin.

### COMMENT S'INSCRIRE ?

- En ligne sur [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr), via un compte France Connect.
- En mairie : En vous

rendant sur place avec les documents nécessaires.

### QUELS DOCUMENTS FOURNIR ?

Si vous êtes de nationalité française, vous devez fournir :

- un justificatif de domicile ou de résidence datant de moins de 3 mois (facture d'électricité, quittance de loyer, etc.);
- un justificatif d'identité et de nationalité : carte nationale d'identité ou passeport français, valide ou périmé depuis moins de 5 ans.

Si vous êtes ressortissant européen, votre demande doit comporter :

- un justificatif de domicile ou de résidence ;
- votre carte d'identité ou votre passeport en cours de validité (délivré par l'administration compétente du pays dont vous possédez la

nationalité) ou votre carte de séjour en France ;

- le formulaire de demande d'inscription, rempli et signé (pour les élections européennes Cerfa n° 12671\*02 à télécharger ou à remplir sur place en mairie d'arrondissement) ; (pour les élections municipales : Cerfa n° 12670\*02 à télécharger ou à remplir sur place en mairie d'arrondissement).

### VÉRIFIEZ VOTRE INSCRIPTION

Vous pouvez consulter votre situation électorale sur le site officiel [service-public.fr](http://service-public.fr) pour vous assurer que vous êtes bien inscrit et que vos informations sont à jour. Prenez le temps de vérifier ou de régulariser votre inscription dès maintenant pour être prêt à voter aux prochaines élections !

ÉTAT CIVIL

NAISSANCES

- Yacob BOUALAM 02/11/2024
- Safia MOHAMED SIDI 21/11/2024
- Hugo PINHEIRO 07/12/2024
- Mahaut CORNUEY 06/01/2025

MARIAGES

- Axel BABIN et Laurine LEGRAND 30/11/2024
- Stéphanie LENG et Eléonore SIFFER 06/12/2024
- Jean-Baptiste ROUGNON de MESTADIER et Odile BOUTHET du RIVAULT 07/12/2024
- Arnaud RASOANAIVO et Virginie CAMUSET 24/12/2024

DÉCÈS

- Francine QUINTON ép. SIRYANI 06/08/2024
- Geneviève VALLET vve COURTOIS 14/11/2024
- Jean-Michel GALLUT 26/11/2024
- Michel SAUVAGON 23/11/2024
- Caroline BOSIO 07/12/2024
- Françoise CHABOUSSI vve PORET 16/12/2024
- Maryse SOUAL ép. KANY 31/12/2024
- Marie CHEVALLIER vve MAGNIN 27/12/2024
- Michèle RIMAUD vve RENARD 29/12/2024
- Pierre SONCARRIEU 31/12/2024
- Raymond CLOÂTRE 05/01/2025
- Nicole MERLÉ 06/01/2025
- Simone TORTELLIER ép. SIVAN 06/01/2025
- Arnaud BESSON de la ROCHETTE 08/01/2025
- Marie-Henriette LAJONCHÈRE 12/01/2025
- Christiane FUCHS vve BARGEAUD 15/01/2025
- Virginie CAMUSET ép. RASOANAIVO 16/01/2025
- Denise GUILLET vve BERNICOT 22/01/2025
- Paule CHASSONNERIE vve PIZZAMIGLIO 24/01/2025
- Marion CAILLOT vve PRÊTRE 26/01/2025
- Françoise JULLIEN ép. GUILHAUME 27/01/2025
- Marie PETTINOTTI vve DECOSTANZI 29/01/2025
- Marie COHEN vve BOUANA 02/02/2025

## Le chant des sirènes

Il faut se méfier du chant des sirènes qui sont souvent des amours éphémères. Ainsi, chaque époque a son lot d'experts en tous genres, de faiseurs de promesses. Ils vous diront qu'ils feraient mieux, plus, pas comme ça et même avec moins, beaucoup moins parfois. Ceux-là n'en sont qu'un verbe, à l'incantation, loin de la réalité de ce qu'une ville requière pour offrir le meilleur d'elle-même. Car l'administration d'une ville de la taille de Noisy-

le-Roi nécessite un savant dosage entre compétences, expériences, connaissances, vision stratégique, sens de l'écoute et de la communication, adaptabilité, capacité de négociation, sens de l'éthique, goût du terrain et amour des autres.

Mais ce n'est pas tout. Il est essentiel d'être ancré dans un territoire et d'en maîtriser tous les rouages. Ainsi, la Ville collabore avec l'Etat et les nombreux services de la

Préfecture, la Région Ile de France et le département des Yvelines mais aussi Versailles Grand Parc et ses 17 autres communes et les villes voisines.

Armés de toutes ces qualités, c'est au prix d'un engagement de tous les instants au contact des Noiséens et en proximité avec les acteurs économiques de la Ville que vos élus de la majorité municipale ont hissé Noisy-le-Roi sur le podium national des Villes où il fait bon vivre. Vous retrouve-

rez ce beau résultat dans le dossier central de votre magazine en page 16. Nous vous souhaitons un beau printemps.

PLUS D'INFOS SUR  
[noisyleroi.fr](http://noisyleroi.fr)  
f Noisy le Roi

## Un an...

Nous sommes à un an quasiment des prochaines élections municipales. Pendant l'année, je vais œuvrer pour mettre encore en lumière la façon dont est gérée cette ville, sans la moindre discussion avec l'opposition, pire avec des commissions dont le nombre est réduit au strict minimum pour nous en dire le moins possible.

### IL FAUT QUE CA CHANGE, Les Noiséens méritent mieux.

Monsieur Le Maire a choisi de céder aux pressions pour une urbanisation massive de la ville avec la création de 2 nouveaux quartiers. Il le fait avec l'aide de cabinets de conseils qui facilitent cette urbanisation au mépris de la qualité de vie des Noiséens d'aujourd'hui et de demain, moyennant 500 000€ de contrats d'études pour Montgolfier. Les anciens Noiséens constatent au quotidien une détérioration de la qualité

de notre environnement de vie et pourtant cela devrait être au cœur des préoccupations de l'équipe municipale.

L'usage à répétition de rustines pour camoufler les défaillances de projets mal ficelés est une méthode à la petite semaine, comme arriver à 3 ascenseurs d'un coût ruineux dans un rayon de 50 mètres pour monter un étage autour du Super U.

Enfin l'enjeu de cette fin de mandat est le PLU.

MAGALI FORTUNÉ-SCHMITT  
MIEUX VIVRE À NOISY-LE-ROI

RETROUVEZ TOUS MES  
COMMENTAIRES SUR  
MON COMPTE FACEBOOK

f MIEUX VIVRE  
À NOISY LE ROI  
M'ÉCRIRE À  
[mpradel@noisyleroi.fr](mailto:mpradel@noisyleroi.fr)

## À un an des prochaines élections municipales, quel est le bilan de la majorité municipale ?

Le maire et son 1<sup>er</sup> adjoint auront tendance à dire que toutes les promesses de 2020 ont été tenues.

Mises à part les fêtes locales qui ont satisfait l'ensemble de la population, le reste de l'action du Maire nous amène à nous poser des questions. La gestion des projets structurants a été confiée à des consultants qui n'ont aucune connaissance de la vie locale. On ne planifie pas la création de deux nouveaux quartiers équivalant à deux villes de 2000 habitants avec des photos et des phrases grandiloquentes.

Que dire de la gestion des déchets ! Nous assistons, avec VGP, au jeu de « ça n'est pas moi, c'est l'autre ». Quant à la démocratie participative, peut-on se réjouir de n'avoir que 79 participants sur le fameux site participatif ! Enfin l'arrivée du Tram 13,

qui désenclave Noisy-le-Roi, a soulevé des tensions au sein de notre ville alors que le Maire et son équipe ont ignoré, voire, mépriser les revendications légitimes des riverains de cette ligne. La minorité municipale va, dans les mois à venir, proposer à la population un programme qui fera de notre ville un lieu où il fait bon vivre.

L'ÉQUIPE CHANGEONS  
NOISY-LE-ROI



RETROUVEZ TOUTES  
LES INFORMATIONS SUR

f CHANGEONS NOISY LE ROI

7J/7 de 8h à 21h sans interruption

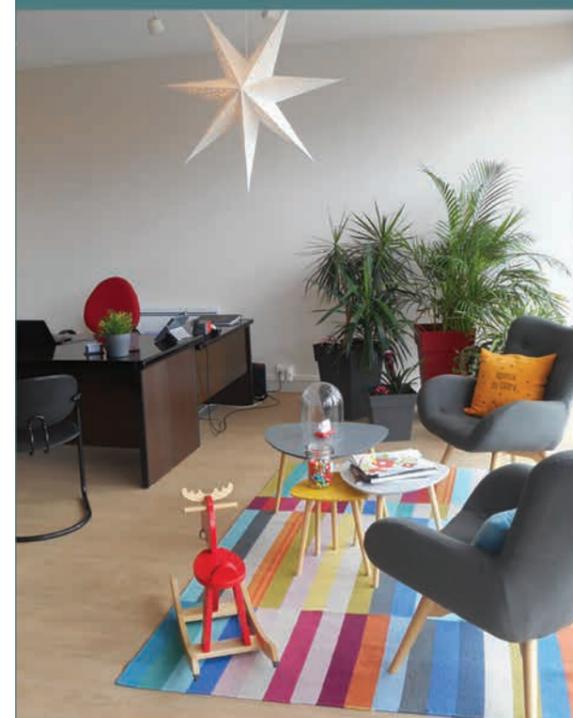
 **coccinelle**  
Les courses comme j'aime **Supermarché**



Le Printemps arrive...  
Fraîcheur, saveurs et promos en fleurs !

C. C. Harmonie Ouest - 1 rue du Séquoïa - 78870 BAILLY 01 34 62 60 56

TRANSACTION • LOCATION • GESTION LOCATIVE



Le mois de janvier tend à nous donner un peu d'optimisme. En effet, nous avons constaté un regain de dynamisme avec une augmentation de la demande et des ventes. Il semblerait que la tendance baissière se stabilise, que les banques soient plus souple en matière d'octroi de prêt et que **les taux soient plus attractifs.**

Ces éléments nous laissent espérer que le printemps 2025 puisse être le début d'une véritable reprise.

En attendant que cet espoir devienne réalité, nous sommes à votre écoute pour parler ensemble de vos projets immobiliers.

Passez à l'agence pour échanger à ce sujet, nous serons **heureux de vous rencontrer.**

Centre Commercial - 1<sup>er</sup> étage  
78590 Noisy-le-Roi  
☎ 01 34 62 60 70



 **Agence du cèdre**

# LES Festiliteries

DU 05 FÉVRIER AU 18 MARS 2025



**100€** = **30€**  
D'ACHAT = OFFERTS\*

\*Offre valable sur l'intégralité des produits (hors Tempur et modèles d'exposition), hors services et dans la limite des stocks disponibles. Remise déduite en caisse.



**VERSAILLES / LE CHESNAY**  
42 Boulevard Saint-Antoine - Tél. : 01 39 66 27 07

[LACOMPAGNIEDULIT.COM/MAGASINS](http://LACOMPAGNIEDULIT.COM/MAGASINS)